

Řízení v ISSŘ: MUVM/018874/2025
Číslo jednací: MUVM/027107/2025
Vyřizuje: Ing. Jana Malinská
Telefon: 465 466 160
Datum: 14.04.2025

Počet listů: 2 Počet příloh: 0 Počet listů příloh: 0

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Vysoké Mýto jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES na základě žádosti Ing. Josefa Motla, IČ: 60145595, Horní Čermná 335, 561 56 Horní Čermná (dále jen „žadatel“) ze dne 11.03.2025

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Stavebník: Ing. Martin Filip a Ing. Dagmar Filipová, [REDACTED]
[REDACTED]

Záměr: „**Stavební úpravy rodinného domu**“ na pozemcích parc. č. st. 495, p.č. 1183/5, 1184/10 v k.ú. Choceň (dále také „záměr“).

Dokumentaci zpracoval: Ing. Josef Motl, IČO:60145595, 561 56 Horní Čermná 335 k datu 02/2025. Zodp. projektant Ing. Josef Motl – ČKAIT 0700398.

I.

Záměr je z hlediska vlivů na uvedené dotčené složky životního prostředí přípustný

za těchto podmínek:

dle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)

se pro vznik odpadů vzniklých při stavební činnosti daného záměru stanovují tyto podmínky:

- s žádostí o kolaudaci stavby budou příslušnému správnímu orgánu v oblasti odpadového hospodářství, Městskému úřadu Vysoké Mýto, odboru životního prostředí, **předloženy doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály** dle ustanovení § 93a zákona o odpadech. Porušení této povinnosti je přestupkem dle tohoto zákona.

II.

Odůvodnění

Městský úřad Vysoké Mýto jako příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) obdržel dne 11.03.2025 žádost Ing. Josefa Motla, Horní Čermná 335, 561 56 Horní Čermná, který na základě udělené plné moci zastupuje stavebníky Ing. Martina Filipa a Ing. Dagmar Filipovou, [REDACTED] o vydání JES pro záměr *Stavební úpravy rodinného domu*.

Upravovanou stavbou je rodinný dům. V rámci stavebních úprav bude provedena půdní vestavba vč. nové konstrukce krovu s novou střešní krytinou a změnou stávajícího sedlového vikýře na pultový.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí, tj.

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Ad I.

Předložená dokumentace ke stavebním úpravám objektu obsahovala seznam druhů odpadů a jejich množství.

V rámci záměru bude provedena půdní vestavba vč. nové konstrukce krovu s novou střešní krytinou a změnou stávajícího sedlového vikýře na pultový.

Odpady byly zařazeny v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Odpady budou tříděny již v místě jejich vzniku a předány k recyklaci, případně k odstranění. Z tohoto důvodu vydal správní orgán souhlasné vyjádření s podmínkou ukládající stavebníkovi předložit doklady o oprávněném odstranění odpadů.

Příslušný úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodního zákona) uděluje souhlasné závazné stanovisko podle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona k záměru stavby „Stavební úpravy rodinného domu“ na pozemcích parc. č. st. 495, p.č. 1183/5, 1184/10 v k.ú. Choceň, obec Choceň, okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický (ID hydrologického pořadí 1-02-02-0640-0-00; ID a název útvaru povrchových vod – 42700 – Vysokomýtská synklinála, ID a název hydrogeologického rajonu – 4270 – Vysokomýtská synklinála).

Povrchové vody vzniklé dopadem atmosférických srážek (dále jen „vody srážkové“) jsou svedeny do stávající dešťové kanalizace. Část dešťových vod bude zachycena do nadzemních

nádrží s využitím pro zálivku zahrady. Dešťové vody z dlážděných zpevněných ploch jsou povrchově vsakovány v přilehlém travním porostu nebo šterkových podkladních vrstvách.

Zásobování objektu pitnou vodou - stávající vodovodní přípojkou napojenou na městský vodovod.

Odpadní vody - budou odvedeny stávající kanalizační přípojkou napojenou na městskou kanalizaci s centrální ČOV.

Po prostudování předložených podkladů došel příslušný úřad k závěru, že by nemělo realizaci stavby „Stavební úpravy rodinného domu“ dojít k zásadnímu negativnímu ovlivnění zájmů chráněných vodním zákonem v dotčené oblasti.

V souladu s Metodickým pokynem sekce vodního hospodářství Ministerstva zemědělství (č.j.: 20380/2016-MZE-15120 ze dne 11. dubna 2016) lze na základě předložených podkladů konstatovat, že je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že realizaci záměru nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

-vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech)

Předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný. Příslušný orgán dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Upozornění:

Vznikající odpady ze stavební činnosti:

17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 (cca 15 t)
17 02 01	Dřevo (cca 0,1 t)
17 02 02	Sklo (cca 0,02 t)
17 02 03	Plasty (cca 0,01 t)
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 (cca 0,1 t)
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady (cca 1 t)
17 04 05	Železo a ocel (cca 0,05 t)
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly (cca 0,05 t)

15 01 02 Plastové obaly (cca 0,1 t)

- dle § 15 odst. 2 písm. c) **zákona o odpadech** je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) **zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Veronika Richtrová, v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Ing. Josef Motl, Horní Čermná 335, 561 56 Horní Čermná

Na vědomí:

Město Choceň