

Řízení v ISSŘ: R/2025/58052
Číslo jednací: R/2025/58052/5
Vyřizuje: Jitka Jasanská
Telefon: 465 466 162
Datum: 17.04.2025

Počet listů:2 Počet příloh:0 Počet listů příloh:0

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Vysoké Mýto jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES na základě žádosti OPTIMA, spol. s r.o., IČ: 15030709, Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto (dále jen „žadatel“) ze dne 15.04.2025

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Stavebník: IVECO Czech Republic, a.s., IČ: 48171131, Dobrovského 74, 566 01 Vysoké Mýto

Záměr: „**přístřešek ocelových komponentů pro svařovnu, areál 2, Iveco CR a.s., Vysoké Mýto**“ na pozemcích parc. č. 2471/1, 2471/15 v k.ú. Vysoké Mýto (dále také „záměr“).
Identifikátor záměru v ISSŘ: SR00X00MCNFU, spis. zn. Z/2025/55062

Dokumentaci zpracovala: Optima, spol. s r.o. Vysoké Mýto, IČ: 15030709, Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto k datu 03/2025. Zodp. projektant Ing. Bohuslav Shejbal – ČKAIT 0700216; ID dokumentace SR00X00OW90H, verze 2.

I.

Záměr je z hlediska vlivů na uvedené dotčené složky životního prostředí přípustný.

Odůvodnění

Městský úřad Vysoké Mýto jako příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) obdržel dne 15.04.2025 úplnou žádost společnosti OPTIMA, spol. s r.o., Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto, která na základě udělené plné moci zastupuje stavebníka IVECO CR, a.s., Dobrovského 74, 566 01 Vysoké Mýto o vydání JES pro záměr *přístřešek ocelových komponentů pro svařovnu, areál 2, Iveco CR a.s., Vysoké Mýto*.

Záměr řeší novostavbu skladu ocelových komponentů v areálu společnosti Iveco o zastavěné ploše 500,25 m². Jedná se o otevřený přístřešek s primární nosnou konstrukcí z ocelových válcovaných profilů (sloupy, vazníky, průvlaky) doplněné o sekundární nosnou konstrukci zastřešení z plechových profilů METSEC a střešní krytinou z trapézového plechu (střecha sedlová se sklonem 5 %). Výška hřebene +5,775 m. Vzhledem k umístění stavby ve svažitém

terénu jsou zadní a boční strany skladu do úrovně +2,450 m tvořeny opěrnou stěnou z prefabrikovaných betonových segmentů. Objekt bude nově napojen na sítě technické infrastruktury – elektron NN a areálovou kanalizaci.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí, tj.

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Ad I.

Příslušný úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) uděluje souhlasné závazné stanovisko podle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona k záměru stavby „přístřešek ocelových komponentů pro svařovnu, areál 2, Iveco CR a.s., Vysoké Mýto“ na pozemcích parc. č. 2471/1, 2471/15 v k.ú. Vysoké Mýto, obec Vysoké Mýto, okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický (*ID hydrologického pořadí 1-03-02-0560-0-00; ID a název útvaru povrchových vod – 42700 – Vysokomýtská synklinála, ID a název hydrogeologického rajonu – 4270 – Vysokomýtská synklinála*).

Povrchové vody vzniklé dopadem atmosférických srážek z objektu budou svedeny do stávající areálové kanalizace, resp. budou zasakovány na travnatých plochách na pozemku investora.

Po prostudování předložených podkladů došel Městského úřadu Vysoké Mýto k závěru, že by nemělo dojít realizací stavby „přístřešek ocelových komponentů pro svařovnu, areál 2, Iveco CR a.s., Vysoké Mýto“ k zásadnímu negativnímu ovlivnění zájmů chráněných vodním zákonem v dotčené oblasti.

V souladu s Metodickým pokynem sekce vodního hospodářství Ministerstva zemědělství (č.j.: 20380/2016-MZE-15120 ze dne 11. dubna 2016) lze na základě předložených podkladů konstatovat, že je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- **stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3 vodního zákona)**

Předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný. Příslušný orgán dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Veronika Richtrová, v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Upozornění

Zamýšlený záměr je z hlediska ochrany přírody možný za předpokladu respektování obecných podmínek stanovených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

V sousedství plánované stavby se nachází vzrostlá zeleň. Aby bylo v co největší míře zabráněno poškození stromů, především vzhledem ke **zvýšenému riziku poškození kořenového systému stromů, ke kterému může dojít při realizaci, a to** v důsledku mechanického poškození (stavební a výkopové práce v okolí stromů, změna nivelety terénu – překrytí kořenové zóny apod.), či zhuštění kořenového prostoru v důsledku skladování stavebního materiálu či přejezdů těžší mechanizace, je třeba dodržovat ČSN a standard AOPK:

- Podmínky ochrany stromů při stavebních pracích definuje norma **ČSN 83 90 61** (Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).

- Podmínky ochrany dřevin při stavebních pracích a realizace konkrétních opatření specifikuje také Standard péče o přírodu a krajinu: SPPK A01 002: 2017 **Ochrana dřevin při stavební činnosti**. AOPK ČR 24 s. který je volně ke stažení na stránkách AOPK:

<https://standardy.nature.cz/res/archive/414/068332.pdf?seek=1552472339>

Investor poučí zhotovitele o nutnosti dodržovat uvedené dokumenty, a to nejlépe zápisem do **stavebního deníku**. **Dodržování výše uvedených norem je třeba v průběhu realizace stavby kontrolovat** a může být předmětem kontroly i ze strany orgánu ochrany přírody.

Obdrží:

OPTIMA, spol. s r.o., Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto