



Spisová značka: MUVM/002895/2025/02
Číslo jednací: MUVM/002895/2025
Spis. znak: 101.2.1
Skart. znak/lhůta: A/10

Počet listů: 12

Počet příloh: 13

Počet nelistinných příloh: 1

Zápis z jednání Zastupitelstva města Vysokého Mýta č. 1/25 konaného dne 19. 2. 2025

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva města Vysokého Mýta (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou města Ing. Františkem Jiraským, který přivítal členky a členy zastupitelstva města a všechny přítomné hosty.

Starosta pogratuloval Mgr. Lipavskému k jubileu.

Starosta Ing. František Jiraský sdělil, že dle jednacího řádu zastupitelstva § 9, odst. 1 bude z dnešního zasedání pořízen elektronický audiozáznam; tento záznam se pořizuje pro účely kontroly pořízeného zápisu a následného zveřejnění anonymizovaného záznamu dálkovým přístupem.

Dále upozornil na právo osob z řad veřejnosti vznést odůvodněnou námitku proti zaznamenávání jejich osobního projevu.

Konstatoval, že dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva je přítomno 19 členů z celkového počtu 21, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluven: Ing. Baťa, Mgr. Lipertová

Neomluven:

2. Určení zapisovatele a osoby zodpovědné za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení

Starosta navrhl určit zapisovatelkou paní Jitku Kočovou a pana Petra Vondráčka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města určuje

zapisovatelkou paní Jitku Kočovou a pana Petra Vondráčka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl zvolit ověřovateli zápisu Mgr. Ivu Vrátilovou a Ing. Miloslava Souška.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města volí

ověřovatele zápisu Mgr. Ivu Vrátilovou a Ing. Miloslava Souška.

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 2
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslanou členům zastupitelstva města.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

následující program zasedání:

1. Zahájení
2. Ceny města Vysokého Mýta za rok 2024
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé
5. Diskuze
6. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5. Bc. Radka Kutnarová – vedoucí odboru kanceláře vedení města

Obsah sdělení:

Ceny města Vysokého Mýta za rok 2024

Průvodní zpráva:

Podle Statutu udílení Cen města Vysokého Mýta schváleného Zastupitelstvem města Vysokého Mýta dne 15. 9. 2021 usnesením č. 122/21 je před začátkem projednávání nominací na Ceny města Vysokého Mýta předkládáno ke schválení jmenování volební komise. Na návrh rady města ji zvolí zastupitelstvo města na svém jednání.

Dále dle Statutu udílení Cen města Vysokého Mýta (čl. III odstavec 2) se věcně příslušná komise rady města seznámila s podanými návrhy na udělení Cen města, posoudila je, zda jsou v souladu se statutem a měla možnost je doplnit o vlastní návrhy, které měly být podány na formuláři a s náležitostmi dle čl. II, odstavec 4. a předány věcně příslušnému odboru MěÚ Vysoké Mýto nejpozději do **10. 2.** kalendářního roku, v němž se rozhoduje o udělení cen.

Přílohy:

Příloha 01 – Statut udílení Cen města Vysokého Mýta + příloha č.1 – Volební řád pro volbu držitelů Cen města Vysokého Mýta (3 listy)

Příloha 02 – Seznam nominovaných za rok 2024 (1 list)

Příloha 03 – Nominace na udělení Cen města Vysokého Mýta za rok 2024 (48 listů)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

volební řád pro volbu držitelů Cen města Vysokého Mýta za rok 2024.

Zodpovídá: vedoucí odboru kanceláře vedení města

Termín: 19. 02. 2025

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města jmenuje

volební komisi pro volbu držitelů Cen města Vysokého Mýta za rok 2024 ve složení: Mgr. Marie Lněničková, JUDr. Libor Poláček, Bc. Radka Kutnarová.

Zodpovídá: vedoucí odboru kanceláře vedení města

Termín: 19. 02. 2025

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města schvaluje

finanční dar pro držitele Ceny města Vysokého Mýta za rok 2024 uvedených v čl. I, odst. 1 písm. a), b), c) Statutu udílení cen města Vysokého Mýta ve výši 10.000 Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru kanceláře vedení města

Termín: 06.03.2025

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Starosta požádal předsedy příslušných komisí (kulturní, výchovně vzdělávací a sportovní) o vyjádření k nominacím na udělení Cen města Vysokého Mýta za rok 2024.

Pan Petr Kľofanda, předseda kulturní komise, seznámil s doporučením kulturní komise.

Uvedl, že Cenu města za kulturu komise doporučuje udělit:

a) Mgr. Adéle Pellarové,

b) Filipu Janouchovi

Mgr. Blanka Kysilková, předsedkyně komise výchovně vzdělávací, seznámila s doporučením komise. Cenu města pro studenta/žáka roku doporučuje udělit:

- a) Lucii Vanišové – střední škola stavební
- b) Jakubu Dudychovi - gymnázium
- c) Jakubu Lustigovi - gymnázium

Pan Jiří Kovařík, člen sportovní komise, za **Mgr. Tomáše Černého**, předsedu sportovní komise, seznámil s doporučením sportovní komise, která navrhuje udělit Cenu města za sport v pořadí:

- a) Jakub Dudycha
- b) Eliška Zemanová
- c) Daniel Suchánek

Hlasovací lístky pro udílení Cen města Vysokého Mýta za rok 2024 byly rozdány. Starosta vyzval k hlasování.

Proběhlo tajné hlasování pro I. kolo.

Sčítací komise se odebrala ke sčítání hlasů.

Starosta přivítal pana Ing. Patrika Chadimu, velitele JSDH ve Vysokém Mýtě, který si připravil prezentaci o činnosti JSDH v roce 2024.

Ing. Patrik Chadima – velitel JSDH

Pan Chadima přednesl připravenou prezentaci, ve které představil statistiku výjezdové jednotky Vysoké Mýto za rok 2024 (v červenci větrná smršť, 13. – 15. 9. velká voda, 24. 9. výpomoc v obci Česká Ves na Jesenicku, taktická cvičení, preventivně výchovná činnost, technická pomoc). Jsme 3. nejvytíženější jednotkou v okrese.

Uvedl, že letos by měli obdržet cisternu za pomoci dotace PaK, MVČR a města Vysokého Mýta.

(viz audiozáznam).

Starosta poděkoval Ing. Chadimovi za prezentaci jednotky dobrovolných hasičů a za celoroční práci hasičů.

Starosta předal slovo veliteli městské policie Bc. Peroutovi.

Bc. Filip Perout – velitel MP

Pan Perout informoval o činnosti městské policie v uplynulém roce. Přednesl výroční zprávu za rok 2024 (616 přestupků na místě samém, 11109 oznámených přestupků, 68 výjezdů nebo jiných opatření na žádost PČR, 35 odchycených zvířat, asistence IZS, zakoupeny přenosné kamery ke kontejnerům, 107 dopravních nehod v oblasti Vysokého Mýta, vybráno 500 tis.Kč, na pokutách, 2 mil. Kč z parkovacích automatů).

(viz audiozáznam)

Starosta poděkoval Bc. Peroutovi za informace a celoroční práci městské policie.

Volební komise předala starostovi výsledky hlasování.

Starosta konstatoval, že v I. kole v kategorii č. 2 a 3 byl zvolen držitel Cen města Vysokého Mýta za rok 2024.

*Proběhlo tajné hlasování pro II. kolo.
Sčítací komise se odebrala ke sčítání hlasů.*

6. Mgr. Jan Vlček za JUDr. Libora Poláčka - vedoucího odboru právního a majetkového

Obsah sdělení:

1. Prodej a koupě pozemků v lokalitě Kpt. Poplera a Tisovská

Průvodní zpráva:

Na základě usnesení RM č. 583/24 ze dne 25.9.2024 byl od 25.9. do 11.10.2024 byl zveřejněn záměr prodat pozemek parc. č. 4014/23 orná půda o výměře 2797 m² a pozemky nově vzniklé geometrickým plánem č. 4489-61/2021 označené jako parc. č. 4019/3 orná půda o výměře 7153 m², parc. č. 4014/16 orná půda o výměře 680 m², parc. č. 4014/17 orná půda o výměře 3508 m² a parc. č. 4014/22 orná půda o výměře 5798 m², vše v k.ú. Vysoké Mýto za podmínky zřízení věcného břemene, jehož obsahem je závazek nabyvatele zastavět předmětné pozemky veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou pro bydlení nebo k realizaci zeleně.

Na základě uvedeného zveřejnění byla doručena žádost společnosti AGILE spol. s r.o. o koupi shora uvedených pozemků a pozemku parc. č. 4014/18 o výměře 3171 m² (dle ÚP není k zastavění; není předmětem zveřejnění) a dále žádost p. Tomáše Hurycha o koupi částí pozemků parc. č. 4014/22 a 4014/23 o výměře 1135 m² – pozemek č. 6 dle Regulačního plánu – lokalita Z.33, ul. Tisovská, z roku 2015.

Majetková komise dne 04.11.2024 doporučila RM a ZM schválit prodej pozemku parc. č. 4014/23 orná půda o výměře 2797 m² a pozemků nově vzniklých geometrickým plánem č. 4489-61/2021 označených jako parc. č. 4019/3 orná půda o výměře 7153 m², parc. č. 4014/16 orná půda o výměře 680 m², parc. č. 4014/17 orná půda o výměře 3508 m² a parc. č. 4014/22 orná půda o výměře 5798 m², vše v k.ú. Vysoké Mýto za podmínky zřízení věcného břemene, jehož obsahem bude závazek nabyvatele zastavět předmětné pozemky veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou pro bydlení nebo k realizaci zeleně společnosti AGILE spol. s r.o., IČ 15030741, za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem (k uvedené částce bude připočtena DPH ve výši 21%) a dále s podmínkou současného odkoupení pozemku parc. č. 5100/3 a pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4489-61/2021 označeného jako parc. č. 4014/51, vše v k.ú. Vysoké Mýto od spoluvlastníků za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem. Společnosti AGILE spol. s r.o. bylo sděleno usnesení MK.

Společnost AGILE zaslala vyjádření, že souhlasí s koupí shora uvedených pozemků za cenu dle znaleckého posudku ve výši 22.530.000 Kč bez DPH a souhlasí s prodejem pozemků pro vybudování stezky pro pěší a cyklisty od spoluvlastníků (Ing. Josef Krejčí, Ing. Jiří Škorpil a p. Milan Škorpil) za cenu dle znaleckého posudku ve výši 430.000 Kč bez DPH.

Přílohy:

Příloha 01 – Záměr prodeje + žádost AGILE + vyjádření AGILE (3 listy)
Příloha 02 – Znalecký posudek č. 019-1878/2024 – BI zast. Z.33 – město (6 listů)
Příloha 03 – Znalecký posudek č. 018-1877/2024 – cyklost. AGILE (7 listů)

Mgr. Plhák se poptal, jak je podchyceno, aby území bylo řešeno v souladu s vizí města. Starosta uvedl, že na dané území vyžaduje územní plán zpracování regulačního plánu.

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku parc. č. 4014/23 orná půda a pozemků nově vzniklých geometrickým plánem č. 4489-61/2021 označených jako parc. č. 4019/3 orná půda, parc. č. 4014/16 orná půda, parc. č. 4014/17 orná půda a parc. č. 4014/22 orná půda, vše v k.ú. Vysoké Mýto za podmínky zřízení věcného břemene, jehož obsahem je závazek nabyvatele zastavět předmětné pozemky veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou pro bydlení nebo k realizaci zeleně, společnosti AGILE spol. s r.o., IČO 15030741, za kupní cenu ve výši 22.530.000 Kč, k uvedené částce bude připočtena DPH ve výši 21%, s podmínkou současné koupě pozemku parc. č. 5100/3 a pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4489-61/2021 označeného jako parc. č. 4014/51, vše v k.ú. Vysoké Mýto od spoluvlastníků za cenu 430.000 Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 31.12.2025

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města schvaluje

koupi pozemku parc. č. 5100/3 a pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4489-61/2021 označeného jako parc. č. 4014/51, vše v k.ú. Vysoké Mýto od spoluvlastníků za cenu 430.000 Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 31.12.2025

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

2. Žádost o prodloužení termínu k dokončení stavby RD – pole za pivovarem

Průvodní zpráva:

Za podmínek schválených ZM dne 18.04.2018 usnesením č. 54/18, mj.

„Kupující bude zavázán ukončit stavbu RD do čtyř let od předání připojovacích bodů inženýrských sítí, tj. zajistit v uvedené lhůtě zapsání dokončené stavby RD do katastru nemovitostí; současně bude zavázán přihlásit se v nově postaveném RD k trvalému pobytu. Splnění povinnosti bude zajištěno smluvní pokutou ve výši 300,- Kč/m².“

koupili manž. Oldřich a Leona Tomešovi od města stavební pozemek parc. č. 4666/392 v lokalitě pole za pivovarem. Manž. Tomešovi nyní žádají, z důvodů uvedených v žádosti, o prodloužení termínu k dokončení stavby RD, a to o jeden rok.

Dle *Protokolu o předání pozemku a o předání připojovacích bodů inženýrských sítí* byly připojovací body předány dne 22.02.2021, k uplynutí dané lhůty tedy dojde 22.02.2025 → prodloužení o jeden rok do 22.02.2026.

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost + Protokol o předání pozemku a o předání připojovacích bodů inž. sítí ze dne 22.02.2021 (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující

usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodloužení termínu k dokončení stavby RD na pozemku parc. č. 4666/392 v k.ú. Vysoké Mýto do 22.02.2026.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.03.2025

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

3. Nabídka bezúplatného převodu pozemku parc. č. 4811/2 v k.ú. Vysoké Mýto – Pardubický kraj

Průvodní zpráva:

Pardubický kraj zasílá nabídku bezúplatného převodu pozemku parc. č. 4811/2 ostatní plocha - ostatní komunikace v k.ú. Vysoké Mýto a žádá zastupitelstvo města o schválení. Jedná se o tzv. „Hálkův kopec“ (v orgánech města řešeno již v letech 2013 - 2017). Na pozemku se nachází zeď, která drží komunikaci vedoucí do areálu veterinární ordinace a truhlářství Urban (býv. Dřevotvar) a dále ostatní zdi, dolů z kopce, jsou, dle vytyčení z r. 2016, součástí přilehlých zahrad, zdi vyžadují opravu.

Majetková komise dne 20.01.2025 doporučila RM a ZM neschválit bezúplatný převod pozemku parc. č. 4811/2 ostatní plocha - ostatní komunikace v obci a k.ú. Vysoké Mýto z vlastnictví Pardubického kraje do vlastnictví města Vysokého Mýta. Majetková komise doporučuje sdělit Pardubickému kraji, že město je ochotno pozemek převzít až poté, co bude uveden do bezvadného stavu.

Přílohy:

Příloha 01 – Nabídka + Protokol o vytyčení pozemku z r. 2016 + Mapa (3 listy)

Starosta sdělil, že na pozemcích jsou opěrné zdi ve špatném stavu, po jejich opravě si je rádí od PaK bezúplatně převezmeme.

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje

bezúplatný převod pozemku parc. č. 4811/2 ostatní plocha - ostatní komunikace v obci a k.ú. Vysoké Mýto z vlastnictví Pardubického kraje do vlastnictví města Vysokého Mýta.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.03.2025

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

4. Žádost o směnu pozemků – manž. Ješinovi

Průvodní zpráva:

Manželé Lenka a Petr Ješinovi, oba trvale bytem ██████████ žádají o směnu pozemku parc. č. 3399/6 o výměře 13841 m² v k.ú. Vysoké Mýto (lokality Vinice) v jejich vlastnictví za pozemky parc. č. 152/2, 152/3, 152/4, 152/5, 152/6, 154, 122/2, 122/3 a 156 celkem výměře 10573 m² v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta (Knířov) ve vlastnictví města. Důvodem žádosti je snaha o přiblížení zemědělských pozemků k místě bydliště žadatelů ve ██████████ Pozemek parc. č. 3399/6 se nachází v lokalitě Vinice. Přiložená studie zřízení „Rekreačního parku Loučná-Vinice“ dokládá údajný potenciál tohoto pozemku pro potřeby obyvatel města.

- obě lokality v ÚP – plocha NP – plochy přírodní krajinné zeleně, obě LBC

Majetková komise dne 20.01.2025 doporučila RM a ZM neschválit směnu pozemku parc. č. 3399/6 trvalý travní porost v k.ú. Vysoké Mýto ve vlastnictví manž. Ješinových za pozemky parc. č. 152/2, 152/3, 152/4, 152/5, 152/6, 154, 122/2, 122/3 a 156, vše trvalý travní porost, vše v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta ve vlastnictví města.

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost + mapy + studie (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje

směnu pozemku parc. č. 3399/6 trvalý travní porost v k.ú. Vysoké Mýto ve vlastnictví manž. Ješinových za pozemky parc. č. 152/2, 152/3, 152/4, 152/5, 152/6, 154, 122/2, 122/3 a 156, vše trvalý travní porost, vše v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta ve vlastnictví města.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.03.2025

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

5. Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 289/3 v k.ú. Domoradice od UZSVM

Průvodní zpráva:

Na základě nabídky nepotřebných pozemků požádalo město Vysoké Mýto ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 173-175/2023 ozn. jako parc. č. 289/3 vodní plocha (85 m²) v k.ú. Domoradice do vlastnictví města.

UZSVM vlastnické právo bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu a z důvodu hospodárnosti, neboť se na části převáděného pozemku nachází sedimentační dešťová nádrž ve vlastnictví nabyvatele (města), která je zahrnuta v projektu odkanalizování místních částí města Vysoké Mýto, na zbývající části se nachází zeleň.

Přílohy:

Příloha 01 – Smlouva + GP (3 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

- I. bezúplatné nabytí pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 173-175/2023 označeného jako parc. č. 289/3 vodní plocha (85 m²) v k.ú. Domoradice od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových,
- II. uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č.j.: UZSVM/H/295624/2024-HSYU.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 30.06.2025

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

6. Prodej části pozemku parc. č. 4846/1 v k.ú. Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Pan Alois Vostřel, trvale bytem [redacted], Vysoké Mýto, žádá o prodej části pozemku parc. č. 4846/1 ostatní plocha o výměře 13 m² v k.ú. Vysoké Mýto z důvodu zastavění stavbou RD čp. 69, ve kterém bydlí (dvůr).

- ÚP – plocha SM – plochy smíšené obytné – městské

Majetková komise dne 04.11.2024 doporučila RM a ZM schválit prodej části pozemku parc. č. 4846/1 ostatní plocha o výměře cca 12 m² v k.ú. Vysoké Mýto panu Aloisi Vostřelovi za cenu 2.500 Kč/m² + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 500 Kč (tato částka je snížena z obvyklé výše 3.000 Kč v případech již existujícího zaplacení či zastavění části městského pozemku → dle usnesení RM č. 152/14 ze dne 05.02.2014). Kupující dodá geometrický plán na rozdělení pozemku.

Žadatel dodal geometrický plán č. 4893-256/2024 pro rozdělení pozemku → dle tohoto GP je nově vzniklý pozemek ozn. jako díl "a" o výměře 13 m².

Výpočet kupní ceny: 13 m² x 2.500 Kč/m² = 32.500 Kč + 500 Kč vyprac. KS = 33.000 Kč

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost + GP (2 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4893-256/2024 označeného jako díl „a“ (vzniklý z parc. č. 4846/1) o výměře 13 m² v k.ú. Vysoké Mýto panu Aloisi Vostřelovi, nar. [redacted], trvale bytem [redacted], Vysoké Mýto, za celkovou kupní cenu ve výši 33.000 Kč. Prodej pozemku není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového
Termín: 30.06.2025

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č.13 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

7. Prodej pozemku parc. č. 4846/3 v k.ú. Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

Pan Robert Brdíčko (podíl ½) a paní Blanka Brdíčková (podíl ½) [→ syn a matka], oba trvale bytem ██████████ Vysoké Mýto žádají o prodej části pozemku parc. č. 4846/1 ostatní plocha, v geometrickém plánu č. 4119-28/2017 ozn. jako parc. č. 4648/3 ostatní plocha o výměře 76 m² v k.ú. Vysoké Mýto. Jedná se o bránou ohraničený pozemek, který slouží jako přístupová cesta k nemovitosti (garáži) ve vlastnictví žadatelů.

Pan Alois Vostřel, soused, dodal, na základě požadavku majetkové komise ze dne 10.06.2024, geometrický plán č. 4893-256/2024 pro vymezení rozsahu věcného břemene práva chůze a jízdy k části pozemku parc. č. 4648/3 v k.ú. Vysoké Mýto pro vlastníka pozemku parc. č. 686 zahrada v k.ú. Vysoké Mýto (zajištění přístupu/příjezdu přes budoucí pozemek ve vlastnictví Brdíčkových k zahradě ve vlastn. p. Vostřela).

- ÚP – plocha SM – plochy smíšené obytné – městské
- dodáno odborné posouzení výše jednorázové úhrady za zřízení věcného břemene (kupní cena za plochu věcného břemene [= 31 m²] snížena o 5%)

Majetková komise dne 20.01.2025 doporučila RM a ZM schválit prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4119-28/2017 označeného jako parc. č. 4846/3 ostatní plocha o výměře 76 m² v k.ú. Vysoké Mýto panu Robertu Brdíčkoví (podíl ½) a paní Blance Brdíčkové (podíl ½) za cenu 186.125 Kč + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 500 Kč (tato částka je snížena z obvyklé výše 3.000 Kč v případech již existujícího zaplacení či zastavění části městského pozemku → dle usnesení RM č. 152/14 ze dne 05.02.2014), tj. za celkovou kupní cenu ve výši 186.625 Kč za podmínky zřízení věcného břemene chůze a jízdy pro vlastníka pozemku parc. č. 686 v k.ú. Vysoké Mýto v rozsahu dle geometrického plánu č. 4893-256/2024.

Přílohy:

Příloha 01 – Žádost + 2x GP + odborné posouzení VB (4 listy)

Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4119-28/2017 označeného jako parc. č. 4846/3 ostatní plocha v k.ú. Vysoké Mýto panu Robertu Brdíčkoví, nar. ██████████ (podíl ½) a paní Blance Brdíčkové, nar. ██████████ (podíl ½), oba trvale bytem ██████████ Vysoké Mýto, za celkovou kupní cenu ve výši 186.625 Kč. Prodej pozemku není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 30.06.2025

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Obsah sdělení:

8. Koupě podílu na pozemku parc. č. 4597/88 v k.ú. Vysoké Mýto

Průvodní zpráva:

1. česká realitní s.r.o. nabízí městu ke koupi podíl ve výši 3/16 na pozemku parc. č. 4597/88 ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. Vysoké Mýto. Jedná se o podíl na pozemku pod panelovou komunikaci ul. Polní a knířovskou cestou. Nabízená kupní cena 23.766 Kč, tj. 150 Kč/m².

- v ÚP plocha DSú – plochy dopravy – silniční – míst. obsluž. a účelové komunikace a plocha ZO – zeleň ochranná a izolační

Přílohy:

Příloha 01 – Mapa (1 list)

Zastupitelstvo města schvaluje

koupi podílu ve výši 3/16 na pozemku parc. č. 4597/88 ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. Vysoké Mýto od VIAGEM a.s., IČ 04817320, za kupní cenu ve výši 23.766 Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 30.06.2025

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Sčítací komise se vrátila ze sčítání hlasů.

Starosta uvedl, že ve II. kole byli zvoleni držitelé Cen města Vysokého Mýta za rok 2024 ve všech kategoriích.

Zastupitelé města zvolili držitele Cen města ve všech kategoriích.

Starosta přednesl usnesení:

Zastupitelstvo města uděluje

Ceny města Vysokého Mýta za rok 2024 podle výsledků tajného hlasování a ukládá volební komisi pro udílení Cen města Vysokého Mýta za rok 2024 jména držitelů zveřejnit na slavnostním večeru dne 6. března 2025.

Zodpovídá: vedoucí odboru kanceláře vedení města

Termín: 06.03.2025

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

7. Různé

Starosta informoval, že vyhlášení ankety Sportovec okresu Ústí nad Orlicí je letos o měsíc posunuto a bude se konat 4. 3. 2025 a proto budou letos nejlepší sportovci oceněni na zastupitelstvu 19. 3. 2025 a ne tradičně v rámci předávání Cen města dne 6.3.2025.

8. Diskuze

9. Závěr

Starosta pozval na slavnostní večeř udílení Cen města dne 6. 3. 2025 a uvedl, že další jednání ZM se koná 19. 3. 2025.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 17:05 hodin.

Zapisovatelka: Jitka Kočová v.r.

Ověřovatelé:

Mgr. Iva Vrátilová v.r.

Ing. Miloslav Soušek v.r.

Starosta: Ing. František Jiraský v.r.