

# DŽBÁNOV

# NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU



1 : 5 000

ODŮVODNĚNÍ

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ  
PŮDNÍHO FONDU

## LEGENDA :

stav	návrh	popis
[Symbol]	[Symbol]	hranice řešeného / katastrálního území
[Symbol]	[Symbol]	hranice zastavěného území obce k datu 06/2007
[Symbol]	[Symbol]	hranice zastavitelné plochy
[Symbol]	[Symbol]	označení zastavitelné plochy / rozvojové plochy

stav	návrh	popis
[Symbol]	[Symbol]	vodní plochy a toky
[Symbol]	[Symbol]	železnice
[Symbol]	[Symbol]	komunikace
[Symbol]	[Symbol]	zastavěné plochy
[Symbol]	[Symbol]	plochy veřejné zeleně
[Symbol]	[Symbol]	plochy vyhrazené zeleně - zahradkářská osada
[Symbol]	[Symbol]	plochy ochranné a izolační zeleně
[Symbol]	[Symbol]	omá půda
[Symbol]	[Symbol]	plochy smíšené zeleně
[Symbol]	[Symbol]	plochy přírodní krajinné zeleně
[Symbol]	[Symbol]	plochy vyhrazené zeleně
[Symbol]	[Symbol]	pozemky určené k plnění funkcí lesa

stav	návrh	popis
[Symbol]	[Symbol]	hranice BPEJ
[Symbol]	[Symbol]	označení BPEJ
[Symbol]	[Symbol]	zemědělská půda I. třídy ochrany
[Symbol]	[Symbol]	zemědělská půda II. třídy ochrany
[Symbol]	[Symbol]	vymezení záborů pro výstavbu
[Symbol]	[Symbol]	vymezení záborů pro komunikace
[Symbol]	[Symbol]	vymezení záborů pro zeleň
[Symbol]	[Symbol]	vymezení záborů PUPFL

## LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A OSTATNÍ OMEZUJÍCÍ VLIVY

stav	návrh	popis
[Symbol]	[Symbol]	vrchní vedení velmi vysokého napětí 400 kV
[Symbol]	[Symbol]	vrchní vedení vysokého napětí 35 kV
[Symbol]	[Symbol]	trafostanice
[Symbol]	[Symbol]	ochranné pásmo elektrizační soustavy
[Symbol]	[Symbol]	plynovod VTL
[Symbol]	[Symbol]	regulační stanice
[Symbol]	[Symbol]	bezpečnostní pásmo VTL plynovodu a RS
[Symbol]	[Symbol]	plynovod STL
[Symbol]	[Symbol]	RR trasa
[Symbol]	[Symbol]	dálkový optický kabel
[Symbol]	[Symbol]	vodojem
[Symbol]	[Symbol]	ochranné pásmo vodního zdroje
[Symbol]	[Symbol]	vodovod
[Symbol]	[Symbol]	kanalizace
[Symbol]	[Symbol]	ČOV
[Symbol]	[Symbol]	meliorace
[Symbol]	[Symbol]	ochranné pásmo železnice
[Symbol]	[Symbol]	silniční ochranné pásmo
[Symbol]	[Symbol]	prameniště

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	popis
[Symbol]	[Symbol]	lokální biocentrum
[Symbol]	[Symbol]	lokální biokoridor
[Symbol]	[Symbol]	interakční prvky
[Symbol]	[Symbol]	značení skladebných prvků ÚSES

osa R35 dle ÚP VÚC PK

Objednatel: Obec Džbánov	 ARCHITEKTURA URBANISMUS REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT
Zhotovitel: Atelier AURUM s.r.o. Pardubice	
Zodpovědný projektant : Ing. arch. Ivana Petru Zpracovatelský kolektiv : Ing. Drahomír Ježek Michal Isák Olga Lukášová Pavel Petru	zakázka : 27/2003 datum : 12/2007 měřítko : 1 : 5 000
<b>DŽBÁNOV - územní plán - NÁVRH</b>	
ODŮVODNĚNÍ - Výkr.předpokl.záborů půdního fondu	
příloha č. <b>II.B3</b>	