

Řízení v ISSŘ: R/2024/83295
Číslo jednací: R/2024/83295/5
Vyřizuje: Jitka Jasanská
Telefon: 465 466 162
Datum: 10.02.2025

Počet listů:2 Počet příloh:0 Počet listů příloh:0

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Vysoké Mýto jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES na základě žádosti Michaela Gela, [REDAKCE] (dále jen „žadatel“) ze dne 24.01.2025

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Stavebník: Mgr. Michael Gelo, [REDAKCE] a Ing. Lenka Karelová, oba bytem [REDAKCE]

Záměr: „odstranění stavby Dobříkov 22“ na pozemku parc. č. st. 76/1 v k.ú. Dobříkov (dále také „záměr“). Identifikátor záměru v ISSŘ: SR00X002XE9A, spis. zn. Z/2024/28517, **verze 5.**

Dokumentaci zpracoval: MIROSLAVA BŘEČŤANOVÁ, IČ: 88917215, Zámorsk 130, 565 43 Zámorsk, k datu 12/2024. Zodp. projektant Miroslav Pavlíček – ČKAIT 0602542

I.

Záměr je z hlediska vlivů na uvedené dotčené složky životního prostředí přípustný

za těchto podmínek:

dle ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)

se pro vznik následujících odpadů vzniklých při stavební činnosti daného záměru stanovují podmínky:

Vznikající odpady ze stavební činnosti:

- 17 02 02 Sklo (předpokládané množství 0,02 kg)
- 17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod č. 17 06 01 a 17 06 03 (předpokládané množství 0,043 t)

17 01 02 Cihly (předpokládané množství 325 t)

17 01 01 Beton (předpokládané množství 24 t)

Ostatní vybourané materiály (dřevo, tašky, železo) budou druhotně využity:

Stavebník je povinen:

- podle Metodického návodu odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů MŽP a pro nakládání s nimi je při odstraňování stavby nutné **postupně odstraňovat vymezeně části stavby a ty části stavby, které je v rámci základního materiálu stavby možno považovat za příměsi komplikující recyklaci stavební suti a u nichž je to technologicky a ekonomicky možné**. S materiály je nutné nakládat samostatně jako se specifickými druhy stavebních odpadů.
- pro využití stavebních a demoličních odpadů v místě stavby musí být splněny podmínky, že tyto **odpady nejsou nebezpečné, nejsou znečištěny nebezpečnými látkami ani jinými škodlivinami**.
- odpady, které není možné opětovně využít k původnímu účelu, se doporučují mechanicky upravit na recyklát a ten dále využívat v souladu s požadavky § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb.
- dle § 15 odst. 2 písm. c) **zákona o odpadech** je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) **zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem**.
- po **ukončení stavebních a bouracích prací budou** příslušnému správnímu orgánu v oblasti odpadového hospodářství, Městskému úřadu Vysoké Mýto, odboru životního prostředí, neprodleně **předloženy doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály** dle ustanovení § 93a zákona o odpadech. Porušení této povinnosti je přestupkem dle tohoto zákona.

dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen vodní zákon):

- dotčenou činností nebude ohrožena jakost podzemních a povrchových vod;
- v místech, kde je vodní tok otevřený, nesmí docházet k ukládání sutě a stavebního materiálu v blízkosti vodního toku.

Odůvodnění

Městský úřad Vysoké Mýto jako příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) obdržel dne 24.01.2025 úplnou žádost Michaela Gela, [REDAKCE], o vydání JES pro záměr *odstranění stavby Dobříkov 22*.

Záměr řeší odstranění stávajícího rodinného domu čp. 22. Jedná se o dvoupatrový nepodsklepený dům se sedlovou střešní konstrukcí. Maximální rozměry domu jsou 21,1 x 27,3 m. Obvodové a vnitřní konstrukce tvoří pálené cihly. Stropní konstrukce z dřevěných nosných trámů s podbitím a záklopem dřev. deskami. Střešní konstrukce je klasická dřevěná vaznicová

složená z vazných trámů, sloupků, vzpěr, krokví a rozpěr s ležatou stolicí. Střešní krytina je keramická. Výplně otvorů jsou dřevěné.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí, tj.

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Ad I.

Předložená dokumentace k demolici objektu obsahovala seznam výše uvedených druhů odpadů a jejich množství.

Odpady byly zařazeny v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Odpady budou tříděny již v místě jejich vzniku a předány k recyklaci, případně k odstranění. Z tohoto důvodu vydal správní orgán toto souhlasné vyjádření.

Příslušný úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 vodního zákona uděluje souhlasné závazné stanovisko podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona k záměru stavby „odstranění stavby Dobříkov 22“ na pozemku parc. č. st. 76/1 v k.ú. Dobříkov“, obec Dobříkov, okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický (*ID hydrologického pořadí 1-03-02-0620-0-00; IDVT 10172651, ID a název útvaru povrchových vod – HSL_0920, Loučná od toku Desná po ústí do Labe; ID a název hydrogeologického rajonu – 4360 - Labská křída*).

Bylo doloženo stanovisko správce povodí – tj. Povodí Labe, státní podnik (*vedené pod č.j.: PLa/2025/000660 ze dne 21.01.2025*).

Po prostudování předložených podkladů došel Městského úřadu Vysoké Mýto k závěru, že by nemělo dojít realizací stavby „odstranění stavby Dobříkov 22“ k zásadnímu negativnímu ovlivnění zájmů chráněných vodním zákonem v dotčené oblasti.

V souladu s Metodickým pokynem sekce vodního hospodářství Ministerstva zemědělství (č.j. 20380/2016-MZE-15120 ze dne 11.04.2016) lze na základě předložených podkladů konstatovat, že z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (*ustanovení § 24 až 26 vodního zákona*) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu

dotčeného vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech)
- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1 vodního zákona)

Předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný. Příslušný orgán dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Veronika Richtrová, v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Michael Gelo, [REDACTED]

Na vědomí:

Obec Dobříkov