

Řízení v ISSŘ: MUVM/098656/2024/03  
Číslo jednací: MUVM/001149/2025  
Vyřizuje: Kateřina Tomášková  
Telefon: 465 466 163  
Datum: 09. 01. 2025

Počet listů: 2      Počet příloh: 0      Počet listů příloh: 0

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku  
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Vysoké Mýto jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES na základě žádosti BKN spol. s.r.o., IČ: 15028909, Vladislavova 29/1, 566 01 Vysoké Mýto, (dále jen „žadatel“) ze dne 20.12.2024

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

### SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

**Stavebník:** Město Vysoké Mýto, IČ: 279 773, B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto

**Záměr:** „Dispoziční úpravy 1.NP č.p. 50 Vysoké Mýto“ na pozemcích parc. č. 1166/1 v k.ú. Vysoké Mýto (dále také „záměr“).

Dokumentaci zpracoval: BKN, spol.s.r.o., Vladislavova 29/1, 566 01 Vysoké Mýto, IČO: 15028909 k datu 10/2024. Zodp. projektant Ing. Vladimír Teplý – ČKAIT 0700444

### I.

**Záměr je** z hlediska vlivů na uvedené dotčené složky životního prostředí **přípustný** za podmínek:

**dle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)**

se pro vznik následujících odpadů vzniklých při stavební činnosti daného záměru stanovují podmínky:

#### Vznikající odpady ze stavební činnosti:

- 15 01 01      Papírové a lepenkové obaly (cca 50 kg)
- 15 01 02      Plastové obaly (cca 20 kg)
- 15 01 03      Dřevěné obaly (cca 10 kg)

15 01 04	Kovové obaly cca 20 kg)
15 01 07	Skleněné obaly (cca 20 kg)
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 (cca 750 kg)
17 02 01	Dřevo (cca 100 kg)
17 02 02	Sklo (cca 20 kg)
17 02 03	Plasty (cca 20 kg)
17 04 07	Směsné kovy (cca 40 kg)
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10 (cca 60 kg)
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01 (cca 100 kg)

#### Stavebník je povinen:

- dle § 15 odst. 2 písm. c) **zákona o odpadech** je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) **zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**
- po **ukončení stavebních a bouracích prací budou** příslušnému správnímu orgánu v oblasti odpadového hospodářství, Městskému úřadu Vysoké Mýto, odboru životního prostředí, neprodleně **předloženy doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály** dle ustanovení § 93a zákona o odpadech. Porušení této povinnosti je přestupkem dle tohoto zákona.

#### **Odůvodnění**

Městský úřad Vysoké Mýto jako příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) obdržel dne 20.12.2024 žádost BKN spol. s.r.o., Vladislavova 29/1, 566 01 Vysoké Mýto, která na základě udělené plné moci zastupuje stavebníka Město Vysoké Mýto, B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto o vydání JES pro záměr *Dispoziční úpravy 1.NP č.p. 50 Vysoké Mýto.*

Předmětem dokumentace pro stavební povolení jsou stavební úpravy části 1.NP v budově č.p. 50. Stavebními úpravami v nevyužívaném prostoru mají vzniknout kanceláře a sociální zařízení pro zaměstnance Městského bytového podniku Vysoké Mýto. Stavebními úpravami má dojít ke zrušení 1 výlevky a ke vzniku 1 nového WC. Nové vnitřní prostory mají být tvořeny příčkami z keramických bloků. Okna do kanceláří na jižní fasádě mají být zvětšena a osazena nová, plastová. Nové obvodové zdivo v kanceláři č. m. 107 má být provedeno z keramických bloků.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí, tj.

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

#### **Ad I.**

Předložená dokumentace k dispozičním úpravám 1. NP objektu Domova pro seniory č.p. 50 ve Vysokém Mýtě obsahovala seznam výše uvedených druhů odpadů a jejich množství.

Odpady byly zařazeny v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Odpady budou tříděny již v místě jejich vzniku a předány k recyklaci, případně k odstranění. Z tohoto důvodu vydal správní orgán toto souhlasné vyjádření.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (*§146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech*)

Předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný. Příslušný orgán dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

#### **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Veronika Richtrová  
vedoucí odboru životního prostředí

#### Obdrží:

BKN spol. s.r.o., Vladislavova 29/1, 566 01 Vysoké Mýto