

Spisový znak: MUVM/094000/2024/02
Číslo jednací: MUVM/095998/2024
Vyřizuje: Bc. Kateřina Tomášková
Telefon: 465 466 163
Datum: 13. 12. 2024

Počet listů: 2 Počet příloh: 0 Počet listů příloh: 0

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Vysoké Mýto jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES na základě bezvadné žádosti Ing. Moniky Votoček, IČ: 86614568, [REDAKCE] (dále jen „žadatel“) ze dne 06.12.2024

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Stavebník: Mateusz Szrejter, [REDAKCE] a Lucie Szrejter, [REDAKCE], [REDAKCE]

Záměr: „Stavební úpravy rodinného domu na parcele st. 35“ na pozemcích parc. č. st. 35 v k.ú. Týniště (dále také „záměr“). Dokumentaci zpracoval: Ing. Monika Votoček, [REDAKCE], [REDAKCE], ČKAIT 0010397, IČO86614568 k datu 09/2024. Zodp. projektant Ing. Monika Votoček– ČKAIT 0010397

I.

Záměr je z hlediska vlivů na uvedené dotčené složky životního prostředí přípustný

za těchto podmínek:

dle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)

se pro vznik následujících odpadů vzniklých při stavební činnosti daného záměru stanovují podmínky:

Vznikající odpady ze stavební činnosti:

15 01 01 Papírové a lepenkové obaly cca 0,050 t

15 01 02 Plastové obaly cca 0,050 t

15 01 04 Kovové obaly cca 0,020 t

15 01 09 Textilní obaly cca 0,030 t

15 01 10* Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek cca 0,030 t

16 05 07* Vyřazené anorganické chemikálie, které obsahují nebezpečné látky cca 0,005 t

17 01 01 Beton cca 0,500 t

17 01 02 Cihly (z větší části bude recyklováno na místě) cca 0,150 t

17 01 03 Tašky a keramické výrobky cca 0,150 t

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 cca 0,100 t

17 04 05 Železo a ocel cca 0,250 t

Stavebník je povinen:

- dle § 15 odst. 2 písm. c) **zákona o odpadech** je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) **zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**
- po **ukončení stavebních a bouracích prací budou** příslušnému správnímu orgánu v oblasti odpadového hospodářství, Městskému úřadu Vysoké Mýto, odboru životního prostředí, neprodleně **předloženy doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály** dle ustanovení § 93a zákona o odpadech. Porušení této povinnosti je přestupkem dle tohoto zákona.

Odůvodnění

Městský úřad Vysoké Mýto jako příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) obdržel dne 06.12.2024 žádost Ing. Moniky Votoček, [REDAKCE], která na základě udělené plné moci zastupuje stavebníky Mateusz a Lucie Szrejter, [REDAKCE] o vydání JES pro záměr *Stavební úpravy rodinného domu na parcele st. 35.*

Záměr obsahuje návrh stavebních úprav stávajícího objektu rodinného domu na parcele st. 35, kde se v současné době nachází rodinný dům, stodola a kůlna. Předmětem návrhu je pouze úprava rodinného domu. Objekt je obdélníkového půdorysu o rozměrech cca 6.0 x 21.5 metru, je zastřešen sedlovou střechou s ležatou stolicí a vrcholovou - hřebenovou vaznicí. Střešní konstrukce má asymetrické přesahy, kdy směrem do dvora je přesah střešní konstrukce výrazně větší než směrem do ulice. Návrh řeší úpravu vstupního ryzalitu, realizaci vnitřního schodiště pro zpřístupnění podkroví, realizaci půdní vestavby a zateplení střešní konstrukce.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí, tj.

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Předložená dokumentace ke stavebním úpravám objektu obsahovala seznam výše uvedených druhů odpadů a jejich množství.

Návrh řeší úpravu vstupního ryzalitu, realizaci vnitřního schodiště pro zpřístupnění podkroví, realizaci půdní vestavby a zateplení střešní konstrukce.

Odpady byly zařazeny v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Odpady budou tříděny již v místě jejich vzniku a předány k recyklaci, případně k odstranění. Z tohoto důvodu vydal správní orgán toto souhlasné vyjádření.

Príslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) a ustanovení § 106 odst. 1 vodního zákona uděluje souhlasné závazné stanovisko podle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona k záměru stavby „Stavební úpravy rodinného domu na parcele st. 35“ na pozemcích parc. č. st. 35 v k.ú. Týništko, obec Týništko, okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický (ID hydrologického pořadí 1-03-02-0620-0-00; ID a název útvaru povrchových vod – 43600 – Labská křída, ID a název hydrogeologického rajonu – 4360 – Labská křída).

Zásobování pitnou vodou – zdrojem vody pro objekt rodinného domu je stávající vodovodní přípojka.

Odpadní vody - budou svedeny do obecní kanalizace stávající přípojkou.

Povrchové vody vzniklé dopadem atmosférických srážek (dále jen „vody srážkové“) budou beze zbytku vsakovány na parcele st. 35 a 41, dále bude na parcele 41 umístěna podzemní nádrž na dešťovou vodu, s přepadem napojeným na zasakovací trativod vyústěným do zahrady.

Po prostudování předložených podkladů došel vodoprávní úřad Městského úřadu Vysoké Mýto k závěru, že by nemělo realizací stavby „Stavební úpravy rodinného domu na parcele st. 35“ dojít k zásadnímu negativnímu ovlivnění zájmů chráněných vodním zákonem v dotčené oblasti.

V souladu s Metodickým pokynem sekce vodního hospodářství Ministerstva zemědělství (č.j.: 20380/2016-MZE-15120 ze dne 11. dubna 2016) lze na základě předložených podkladů konstatovat, že je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech)
- stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3 vodního zákona)

Předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný. Příslušný orgán dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Veronika Richtrová, v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Ing. Monika Votoček, [REDACTED]

Na vědomí:

obec Týništěčko