

Řízení v ISSŘ: MUVM/075361/2024/04
Číslo jednací: MUVM/088472/2024
Vyřizuje: Bc. Kateřina Tomášková
Telefon: 465 466 163
Datum: 14. 11. 2024

Počet listů:3 Počet příloh:0 Počet listů příloh:0

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Vysoké Mýto jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES na základě žádosti Radek Prudič, DiS, IČ: 06408044, [REDAKCE] (dále jen „žadatel“) ze dne 30.09.2024

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Stavebník: Obec Svatý Jiří, IČ:00279285, Svatý Jiří 44, 565 01 Svatý Jiří

Záměr: „Cyklostezka podél silnice II/315 Zárecká Lhota - Svatý Jiří - Loučky“ na pozemcích parc. č. 44/5, 45/1, 45/2, 355/2, 45/3, 44/4, 46/1, 46/2, 46/3, 355/1, 355/3, 44/5, 45/1, 45/2, 355/2, 44/4, 64/1, 46/2, 46/3, 355/1, 355/3 v k.ú. Loučky (dále také „záměr“).

Dokumentaci zpracoval: Projekce dopravních staveb, Radek Prudič, DiS., [REDAKCE]
[REDAKCE], IČ: 06408044, k datu lis.23. Zodp. projektant Zdeněk Kysilko, DiS – ČKAIT 0701489

I.

Záměr je z hlediska vlivů na uvedené dotčené složky životního prostředí přípustný

za těchto podmínek:

dle ust. § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“)

k trvalému odnětí půdy ze ZPF ve prospěch záměru na níže uvedené části pozemku v k.ú. Loučky

pozemek p.č.	kultura	BPEJ	třída ochr.	odnímaná část
46/3	Orná půda	54200	II.	0,0028 ha
celkem				0,0028 ha

se stanovují podmínky:

- a) před zahájením prací bude provedena skrývka svrchní kulturní vrstvy půdy o tl. 0,15 m v množství cca 4,20 m³. Zemina bude využita na pozemku p.č. 46/3. Její rozprostření bude provedeno tak, že nedojde ke změně odtokových poměrů v lokalitě. Žadatel, v jehož zájmu je vydáno rozhodnutí k odnětí půdy ze ZPF, vede o činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání skrývaných zemín;
- b) žadatel zajistí vytyčení hranic zájmového území a jejich nepřekročení, a to ve výměře odnímaných ploch v souladu s projektovou dokumentací;
- c) za trvalé odnětí budou předepsány odvody ve výši 24.326,40 Kč. Výše odvodů dle § 9 odst. 9 zákona o půdě je vymezena orientačně. O konečné výši odvodů rozhodne orgán ochrany zemědělského půdního fondu v souladu s ustanovením § 11 zákona;
- d) dle § 11 odst. 4 zákona o půdě je povinný k platbě odvodů povinen orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvodech doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne jeho platnosti a písemně oznámit zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

II.

a) Orgán státní správy lesů souhlasí s tím, aby žadateli byla podle ust. § 13 odst. 1 lesního zákona **udělena výjimka ze zákazu účelného obhospodařování pozemků určených k plnění funkcí lesa** a podle § 16 lesního zákona mu bylo **povoleno dočasné odnětí** částí pozemků parc. č. 45/1, 45/3, 44/4, 46/1 a 46/2 v k.ú. Loučky o výměře 1500 m² z pozemků určených k plnění funkcí lesa **na dobu od pravomocného povolení záměru do 31.12.2026** ve prospěch výše uvedeného záměru

za těchto podmínek v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- provádět stavební práce tak, aby na lesních pozemcích docházelo k co nejmenším škodám; k odstranění případných škod je povinen činit bezprostředně potřebná opatření,
- za hranicí dočasného odnětí z pozemků určených k plnění funkcí lesa nebude trvale ani dočasně umístováno žádné zařízení ani zde nebude ukládán žádný materiál či odpad související se stavební činností,
- průběžně vytvářet předpoklady pro následnou rekultivaci uvolněných ploch po ukončení záboru pozemku pro jiné účely a neprodleně provést rekultivaci dotčených pozemků tak, aby mohly být vráceny plnění funkcí lesa,
- používat vhodných technických prostředků, technologií a biologicky odbouratelných hydraulických kapalin a činit účinná opatření k zabránění úniku látek poškozujících les a přírodní prostředí,

b) Žadateli se podle ust. § 17 odst. 1 lesního zákona stanoví povinnost zaplatit **poplatek za dočasné odnětí** částí pozemků parc. č. 45/1, 45/3, 44/4, 46/1 a 46/2 v k.ú. Loučky o výměře 1 500 m² z pozemků určených k plnění funkcí lesa. **Výše poplatku ke dni vydání tohoto**

stanoviska činí 2 587,41 Kč/rok (slovy: dva tisíce pět set osmdesát sedm korun čtyřicet jeden halíře)

Podle § 18 odst. 1 lesního zákona se pro každý i započatý měsíc dočasného odnětí z PUPFL stanovuje poplatek ve výši jedné dvanáctiny roční částky.

Poplatek za dočasné odnětí **je splatný vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá**, Celnímu úřadu pro Pardubický kraj bezhotovostním převodem **na účet č. 8758 – 7724511/0710**, konstantní symbol 1149, variabilní symbol (IČ plátce).

Odůvodnění

Městský úřad Vysoké Mýto jako příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) obdržel dne 30.09.2024 žádost Radka Prudiče, DiS., [REDAKCE], který na základě udělené plné moci zastupuje stavebníka Obec Svatý Jiří, 565 01 Svatý Jiří 44, o vydání JES pro záměr *Cyklostezka podél silnice II/315 Zářecká Lhota - Svatý Jiří - Loučky*.

Záměr obsahuje vybudování stezky se společným provozem cyklistů a chodců. Stezka má navazovat na konec cyklostezky v obci Zářecká Lhota, povede po levé straně v násypu podél komunikace II/315, až do obce Svatý Jiří – Loučky, kde místem pro přecházení překoná silnici II/315 a bude dále pokračovat po místních komunikacích III. třídy s označením 11c3, 11c2, 13c za haly ZOD Zálší.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí, tj.

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Ad I.

Orgán ochrany ZPF uděluje souhlas pro stavební záměr výstavbu stezky se společným provozem cyklistů a chodců. Výstavba cyklostezky je navržena na části pozemku p.č. 46/3 v k.ú. Loučky o velikosti odnímané plochy 28 m².

Stavba je situována dle Územního plánu obce Svatý Jiří v intravilánu a zčásti extravilánu místní části Loučky podél silnice II/315. Obcí prochází cyklistická trasa, která se rozšiřuje v ploše NSpZ o velikost plochy 28 m². Záměr je v souladu s přípustným využitím této plochy. Protože odnímaná plocha je obsažena v platné ÚPD, lze ji dle § 4 odst. 3) zákona o půdě vyjmout ze zemědělského půdního fondu, přestože náleží do II. třídy ochrany.

Přílohou žádosti jsou výsledky pedologického průzkumu pozemku. V ploše určené pro stavbu byla provedena pedologická kopaná sonda KS-1 pro ověření mocnosti kulturních vrstev půdy, v nichž byla zjištěna svrchní kulturní vrstva půdy o mocnosti 0,15 m. Předběžná bilance stanovila, že z plochy výstavby cyklostezky o velikosti 28 m² se sejme cca 4,20 m³ svrchní kulturní vrstvy zeminy. Skrytá vrstva zeminy bude rozprostřena na pozemku p. č. 43/3 v k.ú. Loučky.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu stanovil v závazném stanovisku jako podmínku orientační výši odvodů v částce 24.326,40 Kč za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu ve prospěch stavby cyklostezky.

Pokud ten, komu svědčí oprávnění k záměru, pro který byl vydán souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu, předloží doklad, kterým bude realizovaná stavba zařazena v pasportu místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství, dle § 11a zákona se odvodů za trvale odňatou půdu nestanoví.

Příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 vodního zákona vydává souhlasné stanovisko bez podmínek podle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona k záměru stavby „Cyklostezka podél silnice II/315 Zářecká Lhota - Svatý Jiří - Loučky“ na pozemcích parc. č. 44/5, 45/1, 45/2, 355/2, 45/3, 44/4, 46/1, 46/2, 46/3, 355/1, 355/3, 44/5, 45/1, 45/2, 355/2, 44/4, 64/1, 46/2, 46/3, 355/1, 355/3 v k.ú. Loučky, obec Svatý Jiří, okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický (*ID hydrologického pořadí 1-02-02-0620-0-00; ID a název útvaru povrchových vod – 42700 – Vysokomýtská synklinála, ID a název hydrogeologického rajonu – 4270 – Vysokomýtská synklinála.*

Povrchové vody vzniklé dopadem atmosférických srážek na stavbu (*dále jen „vody srážkové“*) –budou příčným a podélným spádem odváděny ze zpevněných ploch do nově navrženého příkopu a rigolu a budou dále odvedeny na terén.

Po prostudování předložených podkladů došel vodoprávní úřad Městského úřadu Vysoké Mýto k závěru, že by nemělo dojít realizací stavby „Cyklostezka podél silnice II/315 Zářecká Lhota - Svatý Jiří - Loučky“ k zásadnímu negativnímu ovlivnění zájmů chráněných vodním zákonem v dotčené oblasti.

V souladu s Metodickým pokynem sekce vodního hospodářství Ministerstva zemědělství (č.j.: 20380/2016-MZE-15120 ze dne 11. dubna 2016) lze na základě předložených podkladů konstatovat, že je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Ad II.

Veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa musí být účelně obhospodařovány podle lesního zákona. Jejich využití k jiným účelům je zakázáno. O výjimce z tohoto zákazu může rozhodnout orgán státní správy lesů na základě žádosti vlastníka lesního pozemku nebo ve veřejném zájmu, pokud jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem plnění funkcí lesa. Jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, rozhodnutí o odnětí se nevydává. Součástí jednotného environmentálního stanoviska je v takovém případě rovněž výše poplatku za odnětí podle § 17 lesního zákona.

Lesní pozemky budou v rámci výše uvedeného záměru přímo dotčeny výstavbou samotné cyklostezky, levostranným násypem ve sklonu 1:2, který bude ohumusován a zatravněn. V km 0,25835 bude upraveno výškové napojení sjezdu na cyklostezku a v km 0,31800 bude

prodloužen stávající propustek, který bude vyústěn v násypovém svahu cyklostezky. Výtok bude odlážděn a ukončen betonovým prahem. Záměr si vyžádá kácení porostního okraje.

Žádost o odnětí byla doložena náležitostmi podle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále „PUPFL“):

- zdůvodnění požadavku s uvedením údajů o uvažovaném použití PUPFL
- tabulka záborů půdy PUPFL, uvedení doby dočasného odnětí
- výpisy z KN, koordinační situační výkres, výkres záborů
- údaje LHO o lesních porostech zařazených do kategorie lesa a lesního typu
- výpočet náhrad škod na lesních pozemcích a výpočet poplatku za dočasné odnětí z PUPFL
- vyjádření odborného lesního hospodáře

Plán rekultivace se v daném případě neschvaluje, neboť části lesních pozemků budou po dokončení stavby odejmuty trvale. Části, které nebudou trvale odejmuty, se vrátí plnění funkcí lesa s dosadbou keřového patra a lesních dřevin.

Lesní porosty jsou zařízeny v lesních hospodářských osnovách LHC 509828 LHO Vysoké Mýto I. s platností 2015-2024 jako porostní skupiny 127Ah2, 127Ah3, 127Ah5, 127Ah8. Pozemky jsou zařazené do kategorie lesa hospodářského a nacházejí se v chráněné oblasti přirozené akumulace vod. Odborný lesní hospodář souhlasí s dočasným odnětím z PUPFL.

Stavbou dojde k částečnému záboru výše uvedených lesních pozemků, které se stavbou bezprostředně sousedí. Zábořem budou zasaženy pouze okrajové části lesa, nedojde k nevhodnému členění lesa a nebude zamezeno hospodaření v lese.

Orgán státní správy lesů posoudil výše uvedený záměr a konstatuje, že je přípustný. Při využití PUPFL k jiným účelům musí stavebník dodržovat zásady ochrany PUPFL v souladu s ust. § 13 odst. 3 lesního zákona.

Odnětí PUPFL je spojeno s poplatkem za využití PUPFL k jiným účelům.

Dle přílohy lesního zákona se výše ročního poplatku za dočasné odnětí lesních pozemků vypočte podle vzorce:

$$OLP = PP * CD * f \text{ (Kč ha}^{-1}\text{)}$$

kde:

PP – průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice, tj. 6,3m³/ha

CD – průměrná cena dřeva na odvozním místě – Mze vyhlásilo (čj. MZE-68916/2023-16221) pro rok 2024 průměrnou cenu dřeva ve výši 1369,- Kč/m³

f – faktor ekologické váhy lesa: les v CHOPAV, f=2

Pro potřeby dočasného odnětí částí parc. č. 45/1, 45/3, 44/4, 46/1 a 46/2 v k.ú. Loučky o výměře 1 500 m² z PUPFL se poplatek dopočítá takto:

$$OLP = 6,3 * 1369 * 2$$

$$OLP = 17\,249,40 \text{ Kč/ha} * 0,15 \text{ ha}$$

$$OLP = \mathbf{2\,587,41 \text{ Kč/1 rok}}$$

Výše ročního poplatku je platná ke dni vydání tohoto stanoviska. V řízení o povolení záměru je třeba pro výpočet poplatku použít průměrnou cenu dřeva na odvozním místě platnou ke dni vydání povolení záměru.

Příslušný **stavební úřad jako orgán státní správy lesů** dle ust. § 47 odst. 1, písm. c) lesního zákona, který **rozhodne** o stanovení poplatku, **zašle** stejnopis pravomocného rozhodnutí příslušnému celnímu úřadu do 15 dnů od nabytí právní moci rozhodnutí.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu (*§ 9 zákona o ochraně ZPF*)
- odnětí pozemků z PUPFL (*§ 16 lesního zákona*)
- stanovisko k umístování a povolování staveb (*§ 104 odst. 3 vodního zákona*)

Předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný. Příslušný orgán dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Veronika Richtrová, v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Radek Prudič, DiS, [REDACTED]

Na vědomí:

Obec Svatý Jiří
Městský úřad Choceň, stavební úřad