

Řízení v ISSŘ: R/2024/33738
Číslo jednací: R/2024/33738/6
Vyřizuje: Ing. Zuzana Šedová Navarová
Telefon: 465 466 159 159
Datum: 27. 11. 2024

Počet listů: 3 Počet příloh: 0 Počet listů příloh: 0

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Vysoké Mýto jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES na základě žádosti Ing. Jakuba Hofmana, IČ: 26012626, Třebízského 842/7, Hradec Králové 500 02 (dále jen „žadatel“) ze dne 18. 11. 2024

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Stavebník: Anežka Hovorková a Karel Hovorka, [REDAKCE]
[REDAKCE]

Záměr: „**Demolice rodinného domu - RD č.p. 37, Radhošť**“ na pozemcích parc. č. st. 43, p.č. 260/2, 260,4 v k.ú. Radhošť (dále také „záměr“).

Dokumentaci zpracoval: Haniš srubové domy s.r.o., Ing. Arch. Jan Lukeš, ČKAIT 04 477 k datu 07/22.

I.

Záměr je z hlediska vlivů na uvedené dotčené složky životního prostředí přípustný

za těchto podmínek:

dle ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)

se pro vznik následujících odpadů vzniklých při stavební činnosti daného záměru stanovují dále uvedené podmínky.

Vznikající odpady ze stavební činnosti:

- 17 01 01 Beton (předpokládané množství 52 t)
- 17 01 02 Cihly (předpokládané množství 46 t)
- 17 01 03 Tašky a keramické výrobky (předpokládané množství 3 t)

- 17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 (předpokládané množství 10 t)
- 17 02 01 Dřevo (předpokládané množství 10 t)
- 17 02 02 Sklo (předpokládané množství 0,5 t)
- 17 02 03 Plasty (předpokládané množství 0,5 t)
- 17 04 05 Železo a ocel (předpokládané množství 0,25 t)
- 17 04 11 Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10 (předpokládané množství 100 t)
- 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 (předpokládané množství 10 t)
- 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 (předpokládané množství 10 t)
- 17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod č. 17 06 01 a 17 06 03 (předpokládané množství 0,5 t)

Stavebník je povinen:

- podle Metodického návodu odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů MŽP a pro nakládání s nimi je při odstraňování stavby nutné **postupně odstraňovat vymezeně části stavby a ty části stavby, které je v rámci základního materiálu stavby možno považovat za příměsi komplikující recyklaci stavební suti a u nichž je to technologicky a ekonomicky možné**. S materiály je nutné nakládat samostatně jako se specifickými druhy stavebních odpadů.
- pro využití stavebních a demoličních odpadů v místě stavby musí být splněny podmínky, že tyto **odpady nejsou nebezpečné, nejsou znečištěny nebezpečnými látkami ani jinými škodlivinami**.
- odpady, které není možné opětovně využít k původnímu účelu, se doporučují mechanicky upravit na recyklát a ten dále využívat v souladu s požadavky § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb.
- dle § 15 odst. 2 písm. c) **zákona o odpadech** je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) **zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem**.
- po **ukončení stavebních a bouracích prací budou** příslušnému správnímu orgánu v oblasti odpadového hospodářství, Městskému úřadu Vysoké Mýto, odboru životního prostředí, neprodleně **předloženy doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály** dle ustanovení § 93a zákona o odpadech. Porušení této povinnosti je přestupkem dle tohoto zákona.

dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen vodní zákon):

- dotčenou činností nebude ohrožena jakost podzemních a povrchových vod
- při provádění stavebních prací nesmí docházet k ukládání stavebního materiálu v záplavovém území

Odůvodnění

Městský úřad Vysoké Mýto jako příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) obdržel dne 18.11.2024 úplnou žádost Ing. Jakuba Hofmana, [REDAKCE], který na základě udělené plné moci zastupuje stavebníky Anežku Hovorkovou a Karla Hovorku, [REDAKCE] o vydání JES pro záměr *Demolice rodinného domu - RD č.p. 37, Radhošť*.

Jedná se o demolici stávajícího přízemního rodinného domu. Budova je tvořena obdélníkovým půdorysem a k ní jsou přistavěny další stavby obdélníkového půdorysu. Celkové řešení je složený půdorysový tvar. Konstrukce rodinného domu a okolních staveb je z více stavebních materiálů. Rodinný dům je vystavěn z pálených cihel a kamene (pískovec, opuka). Přístavek slouží jako zádveř a je vystavěn pomocí cihel pálených. Základová konstrukce z viditelné části je tvořena betonem, kamenem a cihlami. Střešní konstrukce je řešena dřevěným krovem a keramickými taškami. Zastavěná plocha je 81,49 m².

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí, tj.

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Ad. I

Předložená dokumentace obsahovala seznam výše uvedených druhů odpadů a jejich množství.

Demoliční práce zahrnují demontáž elektroinstalací, odstranění objektů rodinného domu hospodářského a technického zázemí, které je složeno z více druhů materiálu: pálená cihla, kámen, beton, střešní dřevěná konstrukce, keramická taška. Během odstraňování stavby dojde k třídění odpadů v souladu se zákonem o odpadech a separaci materiálu k opětovnému využití pro následnou stavbu.

Odpady byly zařazeny v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Odpady budou tříděny již v místě jejich vzniku a předány k recyklaci, případně k odstranění. Z tohoto důvodu vydal správní orgán toto souhlasné vyjádření.

Příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 vodního zákona uděluje souhlasné závazné stanovisko podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona k záměru stavby „Demolice rodinného domu - RD č.p. 37, Radhošť“ na pozemcích parc. č. st. 43, p.č. 260/2, 260,4 v k.ú. Radhošť“, obec Radhošť, okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický (ID hydrologického pořadí 1-03-02-0620-0-00; ID a název útvaru povrchových vod – HSL_0920, Loučná od toku Desná po ústí do Labe; ID a název hydrogeologického rajonu – 4310 – Chrudimská křída).

Podmínky v tomto závazném stanovisku uvedené byly přejety ze stanoviska správce povodí – tj. Povodí Labe, státní podnik (vedené pod č.j.: PLa/2024/046457 ze dne 25.10.2024) – bez připomínek.

Po prostudování předložených podkladů došel vodoprávní úřad Městského úřadu Vysoké Mýto k závěru, že by nemělo dojít realizací stavby „Demolice rodinného domu - RD č.p. 37, Radhošť“ k zásadnímu negativnímu ovlivnění zájmů chráněných vodním zákonem v dotčené oblasti.

V souladu s Metodickým pokynem sekce vodního hospodářství Ministerstva zemědělství (č.j. 20380/2016-MZE-15120 ze dne 11.04.2016) lze na základě předložených podkladů konstatovat, že z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení § 24 až 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

- dle dodatečného sdělení žadatele dojde pouze ke kácení dřevin, které nepodléhají povolení dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech)
- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1 vodního zákona)

Předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný. Příslušný orgán dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Veronika Richtrová, v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Ing. Jakub Hofman, [REDACTED]

Na vědomí:

Obec Radhošť