

Spisová značka: MUVM/058260/2024/02  
Naše číslo jednací: MUVM/062294/20254  
Spis. znak: 246.6  
Skart. znak/ lhůta: S/5  
Vyřizuje: Petra Andřlová, DiS.  
Telefon: 465 466 177  
Datum: 23. 08. 2024

Počet listů:2 Počet příloh:0 Počet listů příloh:0

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku  
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Vysoké Mýto jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES na základě žádosti T & T PROJEKT s.r.o., IČ: 17643597, Miličova 314, 566 01 Vysoké Mýto (dále jen „žadatel“) ze dne 31.07.2024 vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

### SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

**Stavebník:** SAHM IMO s.r.o., IČ: 28489535, Podbělohorská 1434/50, Praha 5

**Záměr:** „Skladovací hala S001, areál firmy SAHM Zálší, stavební úpravy“ na pozemcích parc. č. 128/2 v k.ú. Zálší u Chocně (dále také „záměr“).

Dokumentaci zpracoval: T& T PROJEKT s.r.o., IČ: 17643597, Miličova 314, 566 01 Vysoké Mýto k datu 5/2024. Zodp. projektant: Ing. Absolon Petr, ČKAIT 0601827.

### I.

**Záměr je z hlediska vlivů na uvedené dotčené složky životního prostředí přípustný**

za těchto podmínek:

**dle ust. § 146 odst. 3 písm. b, zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)**

se pro vznik následujících odpadů vzniklých při stavební činnosti daného záměru

Vznikající odpady ze stavební činnosti:

17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 (předpokládané množství 1 t)

stanovují tyto podmínky:

#### Stavebník je povinen:

- dle § 15 odst. 2 písm. c) **zákona o odpadech** je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) **zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**
- po **ukončení stavebních a bouracích prací budou** příslušnému správnímu orgánu v oblasti odpadového hospodářství, Městskému úřadu Vysoké Mýto, odboru životního prostředí, neprodleně **předloženy doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály** dle ustanovení § 93a zákona o odpadech. Porušení této povinnosti je přestupkem dle tohoto zákona.

### Odůvodnění

Městský úřad Vysoké Mýto jako příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) obdržel dne 31.07.2024 žádost T & T PROJEKT s.r.o., Miličova 314, 566 01 Vysoké Mýto, který na základě udělené plné moci zastupuje stavebníka SAHM IMO s.r.o., Podbělohorská 1434/50, Praha 5 o vydání JES pro záměr Skladovací hala S001, areál firmy SAHM Zálší, stavební úpravy.

Záměr zahrnuje stavební úpravy stávající vestavby skladu. Jedná se o využití původního skladu na část pro zázemí zaměstnance – denní místnost a část na pracoviště dekorace skla. Zbývající část je nadále skladem. Další změnou je vybourání otvoru do vestavby a doplnění požárních posuvných vrat mezi výrobní a skladovací halou. Velikostně jsou upravena okna do vestavby a posunuto přístupové schodiště na strop do skladovacího prostoru palet nad vestavbou.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí, tj.

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

#### **Ad. 1**

Předložená dokumentace ke stavebním úpravám objektu obsahovala seznam výše uvedených druhů odpadů a jejich množství.

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy skladové haly spol. SAHM Zálší a její vestavby pro část výroby s denní místností.

Odpady byly zařazeny v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Odpady budou tříděny již v místě jejich vzniku a předány k recyklaci, případně k odstranění. Z tohoto důvodu vydal správní orgán toto souhlasné vyjádření.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b)

Předmětný záměr je z hlediska vlivů na výše uvedené dotčené složky životního prostředí přípustný. Příslušný orgán dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

## **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Jana Janecká, v. r.  
zástupce vedoucí odboru životního prostředí

## Obdrží:

T & T PROJEKT s.r.o., Miličova 314, 566 01 Vysoké Mýto

## Na vědomí:

Obec Zálší u Chocně