



Spisová značka: MUVM/043220/2024/02  
Číslo jednací: MUVM/043220/2024  
Spis. znak: 101.2.1  
Skart. znak/lhůta: A/10

Počet listů: 25

Počet příloh: 45

Počet nelistinných příloh: 1

## **Zápis z jednání Zastupitelstva města Vysokého Mýta č. 4/24 konaného dne 26. 6. 2024**

### **1. Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva města Vysokého Mýta (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin místostarostou města Ing. Martinem Krejzou, který přivítal členky a členy zastupitelstva města a všechny přítomné hosty.

*Místostarostové pogratulovali Mgr. Kysilkové a p. Motlovi k jubileu.*

Místostarosta Ing. Martin Krejza sdělil, že dle jednacího řádu zastupitelstva § 9, odst. 1 bude z dnešního zasedání pořízen elektronický audiozáznam; tento záznam se pořizuje pro účely kontroly pořízeného zápisu a následného zveřejnění anonymizovaného záznamu dálkovým přístupem.

Dále upozornil na právo osob z řad veřejnosti vznést odůvodněnou námitku proti zaznamenávání jejich osobního projevu.

Konstatoval, že dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva je přítomno 18 členů z celkového počtu 21, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluven: Ing. Jiraský, p. Klofanda, p. Junek avizoval pozdní příchod

Neomluven:

### **2. Určení zapisovatele a osoby zodpovědné za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení**

Místostarosta navrhl určit zapisovatelkou paní Markétu Nádvorníkovou a pana Petra

Vondráčka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Návrh na usnesení:

### **Zastupitelstvo města určuje**

zapisovatelkou paní Markétu Nádvorníkovou a pana Petra Vondráčka zodpovědného za obsluhu elektronického hlasovacího zařízení.

Výsledek hlasování: Pro 18    Proti 0    Zdrželi se 0  
Usnesení č. 66 bylo schváleno.

### **3. Volba ověřovatelů zápisu**

Místostarosta navrhl zvolit ověřovateli zápisu pana Mgr. Martina Koblížka a pana Jiřího Kovaříka.

Návrh na usnesení:

### **Zastupitelstvo města volí**

ověřovatele zápisu pana Mgr. Martina Koblížka a pana Jiřího Kovaříka.

Výsledek hlasování: Pro 16    Proti 0    Zdrželi se 2  
Usnesení č. 67 bylo schváleno.

### **4. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslou členům zastupitelstva města.

Návrh na usnesení:

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

následující program zasedání:

1. Zahájení
2. Zápis z jednání finančního výboru č.2-2024 konaného dne 20.5.2024
3. Účetní závěrka města Vysokého Mýta sestavená k 31.12.2023
4. Závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2023
5. Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 31.3.2024
6. Rozpočtové opatření č.2-2024 schválené radou města
7. Rozpočtové opatření č.3-2024
8. Majetkoprávní záležitosti
9. Závěrečný účet dobrovolných svazků obcí Českomoravské pomezí za rok 2023
10. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 10/ZM/2023 – VMK, o.p.s. – Městské kulturní akce 2024
11. Změna č. 3 územního plánu Vysoké Mýto
12. Různé
13. Diskuze
14. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 18    Proti 0    Zdrželi se 0  
Usnesení č. 68 bylo schváleno.

## 5. Ing. Michal Zima – vedoucí odboru finančního

*Předseda finančního výboru zastupitelstva města předložil k projednání návrhy usnesení týkající se finančního a rozpočtového hospodaření města Vysokého Mýta.*

*Předložená sdělení byla projednána a doporučena ke schválení zastupitelstvu města finančním výborem dne 20. května 2024.*

*Následně byla předložená sdělení projednána a doporučena ke schválení zastupitelstvu města radou města dne 22. května 2024.*

### **Obsah sdělení:**

1. Zápis z jednání finančního výboru č.2-2024 konaného dne 20.5.2024

### **Průvodní zpráva:**

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta jednal dne 20.5.2024. Členové výboru přijali usnesení, která jsou obsažena v příloženém zápise.

### **Přílohy:**

Příloha 01-2 (listy) - Zápis z jednání finančního výboru č.2-2024 konaného dne 20.5.2024,

**Rada města Vysokého Mýta doporučuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

### **Zastupitelstvo města bere na vědomí**

Zápis z jednání finančního výboru č.2-2024 konaného dne 20. května 2024.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 30.06.2024

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 69 bylo schváleno.

### **Obsah sdělení:**

2. Účetní závěrka města Vysokého Mýta sestavená k 31.12.2023

### **Průvodní zpráva:**

Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 20.05.2024 účetní závěrku města Vysokého Mýta sestavenou k 31.12.2023 a ve svých usneseních doporučuje zastupitelstvu města účetní závěrku města Vysokého Mýta sestavenou k 31.12.2023 ke schválení.

Rada města projednala na svém zasedání dne 22.05.2024 účetní závěrku města Vysokého Mýta sestavenou k 31.12.2023 a ve svých usneseních doporučuje zastupitelstvu města účetní závěrku města Vysokého Mýta sestavenou k 31.12.2023 ke schválení.

Hospodaření města Vysokého Mýta skončilo k 31.12.2023 v rámci hospodářské činnosti ztrátou ve výši 5.596.143,32Kč.

Hospodaření města Vysokého Mýta skončilo k 31.12.2023 v rámci hlavní činnosti ziskem ve výši 87.914.122,09Kč.

Výsledek hospodaření běžného účetního období města Vysokého Mýta k 31.12.2023 v celkové výši 82.317.978,77Kč bude rozdělen-převeden na účet výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Účetní závěrka města sestavená k 31.12.2023 obsahuje účetní výkazy, které jsou včetně jejich náležitostí definovány v § 18 zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších

předpisů a dále ve vyhlášce č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů – tj. Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha účetní závěrky, Přehled o peněžních tocích a Přehled o změnách vlastního kapitálu.

Podkladem pro schválení účetní závěrky, sestavené k 31.12.2023 jsou tyto výkazy a další doplňující materiály:

- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023 města Vysoké Mýto, IČ: 00279773,
- Inventarizační zpráva za rok 2023,
- Zpráva interního auditora k účetní závěrce města Vysokého Mýta za rok 2023,
- Seznam účetních jednotek patřících do dílčího konsolidačního celku státu,
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územně samosprávných celků, dobrovolných svazků obcí a regionálních rad FIN 2-12,
- Údaje o poskytnutých garancích,
- Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru,
- Pomocný analytický přehled – roční.
- Přiznání k dani z příjmů právnických osob,
- Přehled úvěrů, zápůjček a návratných finančních výpomocí.

Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu v úplnosti. Účetní jednotka nezatajila před schvalujícím orgánem žádné skutečnosti.

Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Výsledek hospodaření je předpokladem pro zajištění majetkové podstaty účetní jednotky a dostatečně dlouhé doby trvání účetní jednotky.

Originál účetní závěrky města je uložen a připraven k nahlédnutí na odboru finančním. Zodpovědní pracovníci odboru finančního jsou rovněž připraveni k podání vysvětlení informací obsažených v účetní závěrce.

Dále je účetní závěrka města uložena na internetových stránkách města Vysokého Mýta a Ministerstva financí České republiky:

<https://www.vysoke-myto.cz/mestsky-urad/informace/rozpocety/rozpocet-mesta/rok-2023/>

<https://monitor.statnipokladna.cz/ucetni-jednotka/00279773>

## **Přílohy:**

### **01 - Účetní závěrka sestavená k 31. 12. 2023:**

- Příloha 01a – 3 (listy) - Rozvaha sestavená k 31.12.2023,
- Příloha 01b – 2 (listy) - Výkaz zisku a ztráty sestavený k 31.12.2023,
- Příloha 01c – 9 (listů) - Příloha účetní závěrky sestavená k 31.12.2023,
- Příloha 01d – 1 (list) - Přehled o peněžních tocích sestavený k 31.12.2023,
- Příloha 01e – 1 (list) - Přehled o změnách vlastního kapitálu sestavený k 31.12.2023,

### **02 - Podklady pro schválení účetní závěrky k 31.12.2023:**

- Příloha 02a – 8 (listů) - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023 města Vysoké Mýto, IČ:00279773,
- Příloha 02b – 3 (listy) - Inventarizační zpráva za rok 2023,
- Příloha 02c – 1 (list) – Zpráva interního auditora k účetní závěrce města Vysokého Mýta za rok 2023,
- Příloha 02d – 3 (listy) – Seznam účetních jednotek patřících do dílčího konsolidačního celku státu sestavený k 31.12.2023,
- Příloha 02e – 12 (listů) - Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu USC, DSO a RR sestavený k 31.12.2023,
- Příloha 02f – 1 (list) – Údaje o poskytnutých garancích sestavený k 31.12.2023,
- Příloha 02g – 1 (list) – Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru sestavený k 31.12.2023,
- Příloha 02h – 2 (listy) – Pomocný analytický přehled – roční,
- Příloha 02i – 5 (listů) – Přiznání k dani z příjmů právnických osob 2023,

Příloha 02j – 1 (list) - Přehled úvěrů, zápůjček a návratných finančních výpomocí,  
Příloha 02k – 1 (list) – Výsledek hospodaření města Vysokého Mýta za účetní období 2014-2023-graf,

**Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

výsledek hospodaření města Vysokého Mýta k 31.12.2023 včetně jeho rozdělení dle předloženého návrhu.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního  
Termín: 30.06.2024

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 2  
Usnesení č. 70 bylo schváleno.

**Zastupitelstvo města schvaluje**

účetní závěrku města Vysokého Mýta sestavenou k 31.12.2023.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního  
Termín: 30.06.2024

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 2  
Usnesení č. 71 bylo schváleno.

**Obsah sdělení:**

3. Závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2023

**Průvodní zpráva:**

Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta projednal na svém zasedání dne 20.5.2024 návrh Závěrečného účtu města Vysokého Mýta za rok 2023 a ve svém usnesení doporučil zastupitelstvu města Závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2023 ke schválení.

Rada města Vysokého Mýta projednala na svém zasedání dne 22.5.2024 návrh Závěrečného účtu města Vysokého Mýta za rok 2023 a ve svém usnesení doporučila zastupitelstvu města Závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2023 ke schválení.

Závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2023 sestavený dle § 17 zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů se skládá z následujících dokumentů:

- a) Závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2023 – tabulka a grafy,
- b) Rozbor hospodaření sestavený k 31. 12. 2023,
- c) Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu USC, DSO a RR sestavený k 31.12.2023,
- d) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023 města Vysoké Mýto, IČ: 00279773,

a) **Závěrečný účet města za rok 2023-tabulku** tvoří následující položky (viz. příloha): Účetní výsledek hospodaření k 31.12.2023, Rozpočtový výsledek hospodaření - údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů - hlavní činnost k 31.12.2023, Údaje o plnění výnosů a nákladů -

hospodářská činnost k 31.12.2023, Rozvaha k 31.12.2023, Monitoring hospodaření obcí k 31.12.2023 MF ČR, Rozpočtová odpovědnost k 31.12.2023, Stav nesplacených přijatých půjček a úvěrů k 31.12.2023, Stav nesplacených poskytnutých zápůjček a úvěrů k 31.12.2023, Poskytnutá ručitelství třetím osobám k 31.12.2023, Stav bankovních účtů k 31.12.2023, Stav bankovních účtů účelových peněžních fondů a finančních aktiv k 31.12.2023, Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním veřejným rozpočtům k 31.12.2023 - přijaté dotace, příspěvky a dary, Vyúčtování finančních vztahů k příjemcům dotací a příspěvků z rozpočtu města k 31.12.2023 – poskytnuté dotace a dary, Hospodaření příspěvkových organizací k 31.12.2023, Účasti ve společnostech k 31.12.2023, Hospodaření společností založených městem k 31.12.2023, Přehled cenných papírů ve vlastnictví města k 31.12.2023.

K jednotlivým položkám tabulky:

A) Město vysoké Mýto hospodařilo v roce 2023 v rámci hlavní činnosti s celkovými výnosy ve výši 431.039,1tis.Kč (meziroční růst o 57.607,0tis.Kč /15,4%) a celkovými náklady této činnosti ve výši 343.124,9tis.Kč (meziroční růst o 11.081,2tis.Kč /3,3%).V rámci hospodářské činnosti město v roce 2023 hospodařilo s celkovými výnosy ve výši 25.738,7tis.Kč (meziroční růst o 1.550,0tis.Kč /6,4%) a celkovými náklady této činnosti ve výši 31.334,8tis.Kč (meziroční růst o 9.159,7tis.Kč /41,3%).

Výsledkem hospodaření města před zdaněním k 31.12.2023 v rámci hlavní činnosti je zisk ve výši 99.531,5tis.Kč, výsledek po zdanění je zisk ve výši 87.914,1tis.Kč (meziroční růst o 46.525,7tis.Kč / 112,4%). Výsledkem hospodaření města před zdaněním k 31.12.2023 v rámci hospodářské činnosti je ztráta ve výši 5.596,1tis.Kč, výsledek po zdanění je ztráta ve výši 5.596,1tis.Kč (meziroční pokles o 7.609,7tis.Kč / -277,9%). Výsledek hospodaření běžného účetního období města Vysokého Mýta k 31.12.2023 je zisk po zdanění za hlavní a hospodářskou činnost celkem ve výši 82.318,0tis.Kč (meziroční růst o 38.916,0tis.Kč / 89,7%).

B) Rozpočtové hospodaření města skončilo k 31.12.2023 přebytkem ve výši 46.424,6tis.Kč. Rozpočtové příjmy činí k 31.12.2023 částku 426.233,2tis.Kč, což je 102,4% plánovaných rozpočtových příjmů (meziročně růst o 42.727,9 / 11,1%). Nejvíce rostly příjmy na daních z příjmů právnických osob (růst o 17.561,4tis.Kč), dani z přidané hodnoty (růst o 6.727,3tis.Kč) a dani z příjmů ze závislé činnosti (růst o 6.535,1tis.Kč).Rozpočtové výdaje činí k 31.12.2023 částku 379.808,6tis.Kč, což je 92,4% plánovaných rozpočtových výdajů (meziroční pokles o 72.961,4tis.Kč / 16,1%,) z toho běžné výdaje meziročně klesly o 3.386,0tis.Kč / 1,2% a investiční výdaje meziročně klesly o 69.575,4tis.Kč / 43,6%). Provozní rozpočet dosáhl přebytku ve výši 123.736,7tis.Kč (meziroční růst o 37.978,1tis.Kč / 44,3%). Deficit kapitálového rozpočtu dosáhl výše 77.312,2tis.Kč (meziroční pokles o 77.711,1tis.Kč / 49,9%).

C) Předmětem hospodářské činnosti města je správa a údržba bytového a nebytového fondu města. Na základě příkazní smlouvy tuto činnost zajišťuje Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o. Hospodaření města Vysokého Mýta v rámci hospodářské činnosti města v roce 2023 skončilo ztrátou ve výši 5.596,1tis.Kč.Výnosy hospodářské činnosti dosáhly k 31.12.2023 částku 25.738,7tis.Kč, což je 106,2% plánovaných ročních výnosů. Náklady této činnosti dosáhly k 31.12.2023 částku 31.334,8tis.Kč, což je 132,7% plánovaných ročních nákladů. Zásadní vliv na zvýšení nákladů hospodářské činnosti měly náklady na opravy a údržbu majetku města (meziroční růst o 6.149,3tis.Kč / 51,8%).

Náklady hospodářské činnosti vynaložené na účetní odpisy (2023) v částce celkem 4.202,6tis.Kč, daň z příjmů právnických osob (2022) v částce celkem 1.464,5tis.Kč a výsledek hospodaření za rok 2022 v částce celkem 2.013,6tis.Kč byly převedeny ve prospěch příjmů hlavní činnosti v celkové částce 7.680,7tis.Kč. Naproti tomu byly v roce 2023 v rozpočtu města realizovány výdaje na Investiční akce v hospodářské činnosti města v částce 6.650,2tis.Kč.Hospodaření této činnosti se pozitivně projevilo na hlavní činnosti města v roce 2023 v částce celkem 1.030,5tis.Kč.

D) Změny v majetku města – k zásadním změnám v majetku města nedošlo.

E) Na základě usnesení vlády ČR provádí Ministerstvo financí monitoring hospodaření obcí. Monitoring slouží pro hodnocení hospodářské situace obcí a krajů, přičemž je založen

na sledování soustavy dvaceti osmi ukazatelů, které vychází z finančních a účetních výkazů zasílaných do systému Státní pokladny. Za stěžejní jsou považovány tři následující ukazatele, které označujeme jako monitorující: Pravidlo rozpočtové odpovědnosti (§ 17 zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti) - podíl dluhu k průměru příjmů za poslední 4 roky, hodnota by neměla překročit 60 % . Podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům-tento ukazatel zachycuje míru zadlužení majetku daného ÚSC. To znamená, jaký podíl aktiv je kryt cizími zdroji, hodnota by neměla překročit 25 % . Běžná likvidita-vyjadřuje podíl oběžných aktiv a krátkodobých závazků. Hodnota ukazatele nižší než 1 naznačuje, že obec není schopna splatit své krátkodobé závazky (dostává se do platební neschopnosti), hodnota by měla být vyšší než 1.

Cílem monitoringu je vést obce k větší obezřetnosti při hospodaření se svěřenými veřejnými prostředky. Sledované ukazatele u města vykazují bezproblémové hodnoty.

F) Zákon č. 23/2017 Sb. o pravidlech rozpočtové odpovědnosti specifikuje pravidla rozpočtové odpovědnosti veřejných institucí v sektoru veřejných institucí a působnost Národní rozpočtové rady. Dle tohoto zákona se dluhem územního samosprávného celku rozumí hodnota nesplacených závazků z:

- a) vydaných dluhopisů,
- b) přijatých úvěrů, zápůjček a návratných finančních výpomocí,
- c) realizace plnění záruk,
- d) vystavení směn.

Pravidlo rozpočtové odpovědnosti (§ 17 zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti) - podíl dluhu k průměru příjmů za poslední 4 roky, hodnota by neměla překročit 60 % . Město nyní plánuje přijetí úvěru na financování svých investičních výdajů. Limitní 60% hranice 4letého průměru (381,2mil.Kč) by byla v částce ve výši 228,7mil. Kč. Překročí-li dluh územního samosprávného celku k rozvahovému dni 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, územní samosprávný celek je povinen jej v následujícím kalendářním roce snížit nejméně o 5 % z rozdílu mezi výší svého dluhu a 60 % průměru svých příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

V současné době město nemá žádné závazky, a proto města Vysokého Mýta je hodnota tohoto parametru 0,00%.

G) Město nečerpalo v roce 2023 žádný úvěr ani půjčku. Všechny přijaté úvěry a půjčky byly v minulosti řádně splaceny. Město při uzavírání úvěrů s komerčními peněžními ústavami sjednává úrokovou sazbu skládající se z proměnlivé úrokové sazby PRIBOR 3M a přírážky banky. Sazba PRIBOR 3M dosahuje nyní hodnoty 5,55%. Dle prognózy ČNB bude tato sazba pozvolně klesat k hodnotě 3,6% v roce 2025.

H) Město schválilo v roce 2023 poskytnutí zápůjčky finančních prostředků ve výši 3,0mil.Kč společnosti Městské lesy Vysoké Mýto s.r.o., společnost čerpala k 31.12.2023 část jistiny ve výši 1.496.091,0Kč. V minulosti poskytnuté zápůjčky jsou dlužníky řádně splaceny.

I) Město neuzavřelo v roce 2023 žádné smlouvy o převzetí ručitého závazku a nemuselo v roce 2023 jako ručitel plnit žádné závazky za dlužníky vůči věřitelům vyplývající z poskytnutých ručitelských prohlášení. Město neručí za závazky žádnému dlužníkovi.

J) Zůstatek běžných účtů města k 31.12.2023 (bez účtů účelových finančních fondů) činil částku 167.582,5tis.Kč. Meziročně došlo k navýšení objemu finančních prostředků na těchto běžných účtech města o částku 49,1mil.Kč. Finanční prostředky města vzrostly o 41,1% hodnoty vykázané na začátku roku. Zastupitelstvo města svým usnesením č. 17/12 ze dne 07.03.2012 schválilo rozpočtovou rezervu města Vysokého Mýta ve výši 20,0 miliónů Kč sloužící k časovému překlenutí dočasného nesouladu mezi příjmy a výdaji rozpočtu města. Výše finanční rezervy byla v roce 2012 přibližně 10% objemu výdajů schváleného rozpočtu. V současné době by adekvátní výše rozpočtové rezervy představovala částku cca 37,9mil.Kč. Výše volných finančních prostředků města ve srovnání s městy obdobné velikosti vykazuje průměrnou hodnotu.

Město v průběhu roku ukládalo na spořicí účty a termínované vklady svoje volné finanční prostředky, za rok 2023 získalo úroky z těchto finančních operací ve výši 6.703,7tis.Kč.

K) V roce 2023 došlo k navýšení objemu finančních prostředků na účtech účelových fondů města o částku 273,9tis.Kč na celkovou částku 2.661,8tis.Kč.

Zůstatek účtu Sociálního fondu města Vysokého Mýta činil k 31.12.2023 částku 417,5tis.Kč. Prostředky fondu byly užity v souladu s jeho statutem.

Zůstatek účtu Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta činil k 31.12.2023 částku 2.244,2tis.Kč. K 31.12.2023 město neužívalo žádné finanční prostředky tohoto fondu. Podrobný rozbor hospodaření obou fondů je součástí rozboru hospodaření města sestaveného k 31.12.2023 (viz. bod b)).

L) Dotace, příspěvky a granty přijaté do rozpočtu města za rok 2023 činily celkem 54.149,8tis.Kč (meziroční růst o 1.391,7tis.Kč/2,6%). Rozpis přijatých dotací a jejich čerpání v průběhu roku 2023 je zpracován v tabulkách. Dotace a granty byly řádně vyúčtovány poskytovatelům dotací. U dotace MPSVČR-dotace na činnosti vykonávané obcemi v oblasti sociálně-právní ochrany dětí bylo požádáno o doplatek dotace na dofinancování skutečných výdajů ve výši 1.186,3tis.Kč, u dotace MFČR-volby Prezidenta ČR bylo požádáno o dofinancování skutečných výdajů ve výši 56,8tis.Kč.

M) Město poskytlo v roce 2023 přímo ze svého rozpočtu příspěvky a dotace v celkové výši 35.837,7tis.Kč (meziroční růst o 4.101,8tis.Kč/ 12,9%) a zprostředkovalo převod dotací jiných poskytovatelů konečným příjemcům (tzv. průtokové dotace) v celkové výši 9.859,4tis.Kč (meziroční růst o 997,1tis.Kč/ 11,3%).

N) Hospodaření příspěvkových organizací zřízených městem Vysokým Mýtem skončilo ziskem. Kladné hospodářské výsledky-zisky budou převedeny do rezervního fondu organizací. Příspěvková organizace Technické služby Vysoké Mýto hospodaří se ztrátou z předešlých účetních období ve výši 1.465,7tis.Kč, vykázaný zisk za rok 2023 bude použit na částečnou úhradu této ztráty, celková výše neuhrazené ztráty z předcházejících období potom bude činit částku celkem 617,3tis.Kč.

O) V roce 2023 nedošlo ve společnostech, ve kterých je město společníkem ke změně ve výši majetkových účastí města jako společníka. Město nezaložilo v roce 2023 žádnou obchodní společnost.

P) Roční účetní závěrky a vypořádání hospodářského výsledku k 31.12.2023 společností založených městem Vysokým Mýtem, ve kterých je město jediným společníkem (Městské lesy VM, Městský bytový podnik VM, Sportcentrum VM) budou v řádném termínu t.j.do 30.6.2024 projednány radou města ve funkci zakladatele společnosti (valnou hromadou společnosti). Roční účetní závěrka včetně vypořádání hospodářského výsledku k 31.12.2023 společností založené městem Vysokým Mýtem, ve které je město jediným zakladatelem (VMK o.p.s.), bude v termínu do 30.6.2024 projednána správní radou společnosti. Roční účetní závěrky založených organizací včetně všech zákonem předepsaných výkazů a příloh jsou uloženy v sídle dané společnosti. Dále jsou potom účetní závěrky těchto společností uloženy na Portálu Justice České republiky ve Veřejném rejstříku a Sbírce listin na internetové adrese <https://or.justice.cz/ias/ui/rejstrik>.

Q) Město nekoupilo v roce 2023 žádné cenné papíry. Město vlastní jedinou akcií společnosti Iveco Czech Republic, a.s.

b) **Rozbor hospodaření sestavený k 31.12.2023** se skládá z rozboru hospodaření hlavní činnosti, rozboru hospodaření hospodářské činnosti, rozboru hospodaření Sociálního fondu města Vysokého Mýta a rozboru hospodaření Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta.

c) **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu** USC,DSO a RR sestavený k 31.12.2023 – standardizovaný finanční výkaz předávaný MFČR.

d) **Přezkoumání hospodaření města Vysokého Mýta** provádí krajský úřad. O výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena kontrolním orgánem Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023 města Vysoké Mýto. Při přezkoumání hospodaření města za rok 2023 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.



Originál návrhu závěrečného účtu města Vysokého Mýta za rok 2023 je uložen a připraven k nahlédnutí na odboru finančním. Zodpovědní pracovníci odboru finančního jsou rovněž připraveni k podání vysvětlení informací obsažených v tomto dokumentu.

Dále je návrh závěrečného účtu města Vysokého Mýta za rok 2023 zveřejněn na internetových stránkách města Vysokého Mýta:

<https://www.vysoke-myto.cz/mestsky-urad/informace/rozpocety/rozpocet-mesta/rok-2023/>

a na úřední desce města Vysokého Mýta.

Ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů je stanovena lhůta pro uplatnění písemných připomínek občanů města Vysokého Mýta k návrhu závěrečného účtu do 24.6.2024 (den doručení písemných připomínek na městský úřad), ústně mohou občané uplatnit připomínky přímo na zasedání zastupitelstva dne 26.6.2024.

#### **Přílohy:**

Příloha 01 - 10 (listů) - Závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2023 – tabulka a grafy,

Příloha 02 - 7 (listů) - Rozbor hospodaření sestavený k 31. 12. 2023,

Příloha 03 -12 (listů) - Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu USC, DSO a RR sestavený k 31.12.2023,

Příloha 04 - 8 (listů) - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023 města Vysoké Mýto, IČ: 00279773,

#### **Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

##### **Zastupitelstvo města schvaluje**

výsledek hospodaření hlavní činnosti města Vysokého Mýta za rok 2023, tj. zisk ve výši 87.914.122,09Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 30.06.2024

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 72 bylo schváleno.

##### **Zastupitelstvo města schvaluje**

výsledek hospodaření hospodářské činnosti města Vysokého Mýta za rok 2023, tj. ztrátu ve výši 5.596.143,32Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 30.06.2024

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 73 bylo schváleno.

##### **Zastupitelstvo města schvaluje**

výsledek hospodaření města Vysokého Mýta za rok 2023, tj. zisk ve výši 82.317.978,77Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 30.06.2024

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 74 bylo schváleno.

**Zastupitelstvo města schvaluje**

výsledek hospodaření rozpočtu města Vysokého Mýta za rok 2023, tj. přebytek ve výši 46.424.613,72Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního  
Termín: 30.06.2024

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 2  
Usnesení č. 75 bylo schváleno.

**Zastupitelstvo města schvaluje**

vyúčtování dotací, příspěvků a darů přijatých městem Vysokým Mýtem v roce 2023.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního  
Termín: 30.06.2024

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 3  
Usnesení č. 76 bylo schváleno.

**Zastupitelstvo města schvaluje**

vyúčtování dotací, příspěvků a darů poskytnutých městem Vysokým Mýtem v roce 2023.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního  
Termín: 30.06.2024

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 3  
Usnesení č. 77 bylo schváleno.

**Zastupitelstvo města schvaluje**

rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 31.12.2023.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního  
Termín: 30.06.2024

Výsledek hlasování: Pro 16 Proti 0 Zdrželi se 2  
Usnesení č. 78 bylo schváleno.

**Zastupitelstvo města schvaluje**

závěrečný účet města Vysokého Mýta za rok 2023 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023 města Vysoké Mýto.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního  
Termín: 30.06.2024

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 3  
Usnesení č. 79 bylo schváleno.

## **Zastupitelstvo města souhlasí**

s celoročním hospodařením města Vysokého Mýta v roce 2023, a to bez výhrad.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 30.06.2024

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 3

Usnesení č. 80 bylo schváleno.

### **Obsah sdělení:**

4. Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 31.3.2024

#### **Průvodní zpráva:**

Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 20.05.2024 rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 31.3.2024 a ve svém usnesení doporučuje zastupitelstvu města rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 31.3.2024 ke schválení.

Rada města projednala na svém zasedání dne 22.05.2024 rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 31.3.2024 a ve svém usnesení doporučuje zastupitelstvu města rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 31.3.2024 ke schválení.

Rozbor hospodaření hlavní činnosti sestavený k 31.3.2024 obsahuje rozpočtované příjmy včetně přijatých dotací v částce 389.538,6tis.Kč, které jsou k tomuto datu plněny ve výši 97.922,1tis.Kč, což představuje 25,1% plnění upraveného rozpočtu. Rozpočtované výdaje v částce 505.698,6tis.Kč jsou k tomuto datu plněny ve výši 71.993,7tis.Kč, což představuje 14,2% plnění upraveného rozpočtu.

Rozbor hospodaření hospodářské činnosti sestavený k 31.3.2024 obsahuje rozpočtované výnosy v částce 25.468,2tis.Kč, které jsou k tomuto datu plněny ve výši 6.864,4tis.Kč, což představuje 27,0% plnění schváleného rozpočtu. Rozpočtované náklady v částce 23.574,8tis.Kč jsou k tomuto datu plněny ve výši 4.501,6tis.Kč, což představuje 19,1% plnění schváleného rozpočtu.

#### **Přílohy:**

Příloha 01 – 5 (listů) - Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 31.3.2024,

**Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

Rozbor hospodaření města Vysokého Mýta sestavený k 31.3.2024.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 30.06.2024

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 3

Usnesení č. 81 bylo schváleno.

**Obsah sdělení:**

5. Rozpočtové opatření č.2-2024 schválené radou města

**Průvodní zpráva:**

Zastupitelstvo města stanovilo svým usnesením číslo 179/18 ze dne 12.12.2018 do odvolání rozsah kompetencí k provádění jednotlivých rozpočtových opatření radou města dle předloženého návrhu.

Kompetence rady města ke schvalování rozpočtových operací byly stanoveny v následujícím rozsahu:

a) rozpočtové opatření - zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů (přijaté dotace, příspěvky, dary..) do příjmů a výdajů rozpočtu města, včetně případného zapojení souvisejícího podílu města jako příjemce těchto prostředků do výdajů rozpočtu města,

b) rozpočtové opatření vyvolané organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky města (nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů města),

c) rozpočtové opatření - schválení případných nutných výdajů na zajištění chodu obce (např. havárie, odvrácení hrozících škod, úhrady odvodů, daní, přeplatků, pokut a penále z rozhodnutí nadřízených orgánů),

d) rozpočtové opatření - změny dle odvětvového třídění rozpočtové skladby schváleného rozpočtu, tj. přesun rozpočtových prostředků, při němž se jednotlivé příjmy nebo výdaje navzájem ovlivňují, aniž by se změnil jejich celkový objem nebo schválený rozdíl celkových příjmů a výdajů (jedná se např. o přesuny z položky na položku, z paragrafu na paragraf – v závislosti na podrobnosti schváleného rozpočtu).

e) schvalovat rozpočet a rozpočtová opatření u peněžních fondů zřízených zastupitelstvem města - Sociálního fondu města Vysokého Mýta a Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta včetně schvalování účelu použití finančních prostředků Fondu obnovy vodohospodářského majetku města Vysokého Mýta.

O všech radou města schválených rozpočtových opatřeních dle těchto kompetencí bude zastupitelstvo města informováno na svém následujícím zasedání.

Na základě delegace této pravomoci schválila rada města rozpočtová opatření č.2-2024 (rada města 27.3.2024).

Rozpočtové opatření je sestaveno dle písmene a) výše uvedených kompetencí v celkovém objemu 0,0tis.Kč a navyšuje výši volných finančních prostředků města o částku 8.344,7tis.Kč, tím upravuje výši volných finančních prostředků nezapojených do rozpočtu na částku 18.846,5tis.Kč.

Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 20.5.2024 radou města schválené rozpočtové opatření č.2-2024 a ve svém usnesení doporučil zastupitelstvu města vzít na vědomí radou města schválené rozpočtové opatření č.2-2024

**Přílohy:**

Příloha 01 – 1 (list) – Rozpočtové opatření č.2-2024,

Příloha 02 – 3 (listy) – Rozpis položek rozpočtového opatření č.2-2024,

**Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí**

Rozpočtové opatření č.2-2024.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 30.6.2024

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 4  
Usnesení č. 82 bylo schváleno.

**Obsah sdělení:**

6. Rozpočtové opatření č.3-2024

**Průvodní zpráva:**

Finanční výbor projednal na svém zasedání dne 20.05.2024 návrh rozpočtového opatření č.3-2024 a ve svém usnesení doporučuje zastupitelstvu města návrh rozpočtového opatření č.3-2024 ke schválení.

Rada města projednala na svém zasedání dne 22.05.2024 návrh rozpočtového opatření č.3-2024 a ve svém usnesení doporučuje zastupitelstvu města návrh rozpočtového opatření č.3-2024 ke schválení.

Návrh rozpočtového opatření č.3-2024 je sestaven k 15.5.2024 v rámci hlavní činnosti města v celkovém objemu 12.340,0tis.Kč, čerpá volné finanční prostředky v částce 1.608,0tis.Kč a tím upravuje výši volných finančních prostředků nezapojených do rozpočtu (po odečtení rozpočtové rezervy) na částku 17.238,5tis.Kč.

**Přílohy:**

Příloha 01 – 1 (list) – Rozpočtové opatření č.3-2024,

Příloha 02 – 6 (listů) – Rozpis položek rozpočtového opatření č.3-2024,

**Finanční výbor Zastupitelstva města Vysokého Mýta a Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

Rozpočtové opatření č.3-2024.

Zodpovídá: vedoucí odboru finančního

Termín: 30.6.2024

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 4

Usnesení č. 83 bylo schváleno.

**6. JUDr. Libor Poláček – vedoucí odboru právního a majetkového**

**Obsah sdělení:**

1. Koupě pozemku parc. č. 808/5 v k.ú. Vysoké Mýto

**Průvodní zpráva:**

Na základě uzavřené Dohody o umístění a provedení stavby ze dne 04.03.2022 mezi městem Vysokým Mýtem, Technickými službami a manž. Vasylem a Hannou Panetsovými, čl. V., odst.

5) „*Se stavebník zavazuje, že po nabytí právní moci stavebního povolení na stavbu „NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU, PALACKÉHO, VYSOKÉ MÝTO“, nejpozději do 31.12.2022, prodá městu Vysokému Mýtu část pozemku parc. č. 808/4 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Vysoké Mýto, na které se nachází chodník ve vlastnictví města, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup>. Město Vysoké Mýto se zavazuje, že uhradí veškeré náklady s převodem spojené, tj. geometrický plán, vypracování kupní smlouvy a správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí.*“ navrhujeme

schválit koupi pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4832-40/2024 označeného jako parc. č. 808/5 o výměře 31 m<sup>2</sup> v k.ú. Vysoké Mýto (chodník v ul. Českých bratří, před RD čp. 522).

**Přílohy:**

Příloha 01 – GP + Dohoda ze dne 04.03.2022 (4 listy)

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

koupi pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 4832-40/2024 označeného jako parc. č. 808/5 trvalý travní porost v k.ú. Vysoké Mýto od vlastníků za kupní cenu ve výši 6.200 Kč.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového  
Termín: 31.12.2024

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 84 bylo schváleno.

**Obsah sdělení:**

2. Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 38/1 v k.ú. Domoradice od UZSVM

**Průvodní zpráva:**

Na základě nabídky nepotřebných pozemků požádalo město Vysoké Mýto ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod pozemku parc. č. 38/1 ostatní plocha – ostatní komunikace (95 m<sup>2</sup>) v k.ú. Domoradice do vlastnictví města.

- UZSVM vlastnické právo bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, neboť se na převáděném pozemku nachází veřejné prostranství a účelová komunikace.
- Zřizuje se věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nezczitit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem – toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**Přílohy:**

Příloha 01 – Smlouva + mapa (3 listy)

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

- I. bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 38/1 v k.ú. Domoradice od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových,
- II. zřízení věcného břemene spočívajícího v závazku města jako povinného nezczitit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí,
- III. uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č.j. UZSVM/HSY/3199/2024-HSYU.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového  
Termín: 31.12.2024

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 85 bylo schváleno

**Obsah sdělení:****3. Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 4593 v k.ú. Vysoké Mýto od UZSVM****Průvodní zpráva:**

Na základě nabídky nepotřebných pozemků požádalo město Vysoké Mýto ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod pozemku parc. č. 4593 ostatní plocha – jiná plocha (1265 m<sup>2</sup>) v k.ú. Vysoké Mýto do vlastnictví města.

- UZSVM vlastnické právo bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu a z důvodu hospodárnosti, neboť se na převáděném pozemku nachází veřejná zeleň.
- Město se zavazuje, že převáděný majetek nebude využívat k hospodářské činnosti ve smyslu komerční či jiné výdělečné činnosti, nebude jej pronajímat ani jej nepřenechá do pachtu, ani takovéto nakládání nestrpí; dále se zřizuje věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nezczit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem – tato omezení se sjednávají na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**Přílohy:**

Příloha 01 – Smlouva + mapa (3 listy)

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:****Zastupitelstvo města schvaluje**

- I. bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 4593 v k.ú. Vysoké Mýto od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových,
- II. zřízení věcného břemene spočívajícího v závazku města jako povinného nezczit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí,
- III. uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č.j. UZSVM/HSY/2409/2024-HSYU.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.12.2024

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 86 bylo schváleno

**Obsah sdělení:****4. Bezúplatné nabytí podílu 1/48 k pozemkům parc. č. 4066/32 a 4885/2 v k.ú. Vysoké Mýto od UZSVM****Průvodní zpráva:**

Na základě nabídky nepotřebných pozemků požádalo město Vysoké Mýto ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod podílu ve výši 1/48 k pozemkům parc. č. 4066/32 a 4885/2 v k.ú. Vysoké Mýto do vlastnictví města (u obou pozemků město již vlastní podíl ve výši 398/1152).

- UZSVM vlastnické právo bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu a z důvodu hospodárnosti, neboť pozemek parc. č. 4066/32 tvoří veřejnou zeleň – zatravněný přidružený prostor, na kterém se nachází stromořadí líp a na pozemku parc. č. 4885/2 se nachází veřejně přístupná účelová komunikace; pozemky udržuje nabyvatel na své náklady.

**Přílohy:**

Příloha 01 – Smlouva + mapa (3 listy)

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:****Zastupitelstvo města schvaluje**

- I. bezúplatné nabytí podílu ve výši 1/48 k pozemkům parc. č. 4066/32 a 4885/2 v k.ú. Vysoké Mýto od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových,
- II. uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č.j.: UZSVM/HSY/2616/2024-HSYU.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.12.2024

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 87 bylo schváleno

**Obsah sdělení:**

5. Bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1968/1, 1974/1, 1974/21 a 1974/22 v k.ú. Vysoké Mýto od UZSVM – změna usnesení

**Průvodní zpráva:**

Zastupitelstvo města dne 21.02.2024 usnesením č. 11/24 schválilo

- I. *bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1968/1, 1974/1, 1974/21 a 1974/22, vše v k.ú. Vysoké Mýto od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových,*
- II. *zřízení věcného břemene spočívajícího v závazku města jako povinného nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí,*
- III. *uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č.j. UZSVM/HSY/11610/2023-HSYU.*

Přílohou byla smlouva o bezúplatném převodu v úplném znění, kde bylo mj. uvedeno v čl. VI., odst. 3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva a na zápis věcného práva podle Čl. V. této smlouvy do katastru nemovitostí **podají převodce a nabyvatel společně prostřednictvím převodce,** a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.

Nyní UZSVM zasílá návrh smlouvy nový, ve kterém čl. VI., odst. 3. zní: Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva a na zápis věcného práva podle Čl. V. této smlouvy do katastru nemovitostí **podá převodce,** a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Navrhujeme tedy původní usnesení zastupitelstva města č. 11/24 ze dne 21.02.2024 zrušit a nahradit jej usnesením novým, jehož přílohou je nově zaslaný návrh smlouvy (viz příloha).

**Přílohy:**

Příloha 01 – Smlouva + mapa (3 listy)

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**



### **Zastupitelstvo města zrušuje**

usnesení č. 11/24 ze dne 21.02.2024.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 88 bylo schváleno

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

- I. bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1968/1, 1974/1, 1974/21 a 1974/22, vše v k.ú. Vysoké Mýto od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových,
- II. zřízení věcného břemene spočívajícího v závazku města jako povinného nezczitit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí,
- III. uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č.j. UZSVM/HSY/11610/2023-HSYU.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.12.2024

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 89 bylo schváleno

### **Obsah sdělení:**

6. Bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 172/3, 690 a 760/1 v k.ú. Svařeň od UZSVM – změna usnesení

### **Průvodní zpráva:**

Zastupitelstvo města dne 20.03.2024 usnesením č. 26/24 schválilo

- I. *bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 172/3, 690 a 760/1 vše v k.ú. Svařeň od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových,*
- II. *zřízení věcného břemene spočívajícího v závazku města jako povinného nezczititit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí,*
- III. *uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č.j. UZSVM/HSY/1331/2024-HSYU.*

Přílohou byla smlouva o bezúplatném převodu v úplném znění, kde bylo mj. uvedeno v čl. VI., odst. 3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva a na zápis věcného práva podle Čl. V. této smlouvy do katastru nemovitostí **podají převodce a nabyvatel společně prostřednictvím převodce**, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.

Nyní UZSVM zasílá návrh smlouvy nový, ve kterém čl. VI., odst. 3. zní: Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva a na zápis věcného práva podle Čl. V. této smlouvy do katastru nemovitostí **podá převodce**, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Navrhujeme tedy původní usnesení zastupitelstva města č. 26/24 ze dne 20.03.2024 zrušit a nahradit jej usnesením novým, jehož přílohou je nově zaslaný návrh smlouvy (viz příloha).

**Přílohy:**

Příloha 01 – Smlouva + mapa (3 listy)

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:****Zastupitelstvo města zrušuje**

usnesení č. 26/24 ze dne 20.03.2024.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 90 bylo schváleno

**Zastupitelstvo města schvaluje**

- I. bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 172/3, 690 a 760/1 vše v k.ú. Svařeň od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových,
- II. zřízení věcného břemene spočívajícího v závazku města jako povinného nezczit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí,
- III. uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č.j. UZSVM/HSY/1331/2024-HSYU.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.12.2024

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 91 bylo schváleno

**Obsah sdělení:**

7. Prodej pozemku parc. č. 1/3 v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta

**Průvodní zpráva:**

Pan Ľubomír Horváth, trvale bytem [REDAKOVANÉ], Vysoké Mýto žádá o prodej částí pozemků parc. č. 1/3, 2/3 a 698/10 v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta z důvodu jejich zaplacení a užívání (takto koupeno od předchozích vlastníků). Dle zpracovaného GP se jedná o pozemek parc. č. 1/3 o nové výměře 189 m<sup>2</sup>.

– v ÚP plocha BV – bydlení v rodinných domech - venkovské

Majetková komise dne 15.04.2024 doporučila RM a ZM schválit prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 207-69/2024 označeného jako parc. č. 1/3 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 189 m<sup>2</sup> v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta panu Ľubomíru Horváthovi za cenu obvyklou, což v současné době, v místních částech v závislosti na určení pozemku dle územního plánu činí částku ve výši 600 Kč/m<sup>2</sup> + náklady na přípravu podkladů a na sepsání kupní smlouvy ve výši 500 Kč (tato částka je snížena z obvyklé výše 3.000 Kč v případech již existujícího zaplacení či zastavení části městského pozemku → dle usnesení RM č. 152/14 ze dne 05.02.2014). Kupující dodá geometrický plán na rozdělení pozemku.

Výpočet kupní ceny: 189 m<sup>2</sup> x 600 Kč/m<sup>2</sup> = 113.400 Kč + 500 Kč vyprac. KS = 113.900 Kč

**Přílohy:**

Příloha 01 – Žádost + GP (2 listy)

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 207-69/2024 označeného jako parc. č. 1/3 ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. Lhůta u Vysokého Mýta panu Lubomíru Horváthovi, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], Vysoké Mýto za celkovou kupní cenu ve výši 113.900 Kč. Prodej pozemku není předmětem daně z přidané hodnoty.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 30.09.2024

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 92 bylo schváleno

**Obsah sdělení:**

8. Prodej pozemku parc. č. 219/3 v k.ú. Rzy - MěL

**Průvodní zpráva:**

Městské lesy Vysoké Mýto, spol. s r. o. žádají o prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 109-91/2024 označeného jako parc. č. 219/3 lesní pozemek (les s budovou) o výměře 72 m<sup>2</sup> v k.ú. Rzy. Důvod žádosti: splnění podmínek pravidel PRV - novostavba skladu sazenic musí být zapsána v katastru nemovitostí (KN dnes již neumí zapsat jiného vlastníka stavby a jiného vlastníka pozemku). Společnost navrhuje kupní cenu ve výši 50 Kč/m<sup>2</sup> (společnost je 100% vlastněna městem Vysokým Mýtem).

- ÚP – plocha LE – plochy lesní

Majetková komise dne 10.06.2024 doporučila RM a ZM schválit prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 109-91/2024 označeného jako parc. č. 219/3 lesní pozemek (les s budovou) v k.ú. Rzy společnosti Městské lesy Vysoké Mýto, spol. s r. o., IČ 25951378, za kupní cenu ve výši 50 Kč/m<sup>2</sup>, tj. za cenu ve výši 3.600 Kč + DPH 21% (dle sdělení Ing. Nejezchleba).

**Přílohy:**

Příloha 01 – Žádost + GP + kolaudační souhlas (3 listy)

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

prodej pozemku nově vzniklého geometrickým plánem č. 109-91/2024 označeného jako parc. č. 219/3 lesní pozemek (les s budovou) v k.ú. Rzy společnosti Městské lesy Vysoké Mýto, spol. s r. o., IČ 25951378 za kupní cenu ve výši 3.600 Kč, k uvedené částce bude připočtena DPH ve výši 21%.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 30.09.2024

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 93 bylo schváleno

**Obsah sdělení:**

9. Žádost o prodej pozemku parc. č. 1889/22 v k.ú. Vysoké Mýto

**Průvodní zpráva:**

Paní Magdalena Legáthová, trvale bytem [REDAKCE] Vysoké Mýto žádá o prodej nebo pronájem pozemku parc. č. 1889/22 o výměře 11 m<sup>2</sup> v k.ú. Vysoké Mýto. Důvod žádosti: cit.: „Nemám garáž, do sklepa schody bez nájezdu ve sklepě mám uložené kolo chodítko, které bych si dala na pozemek za garáží.“

- ÚP plocha BH – bydlení v bytových domech

Majetková komise dne 10.06.2024 doporučila RM a ZM neschválit prodej pozemku parc. č. 1889/22 ostatní plocha v k.ú. Vysoké Mýto. Majetková komise doporučila RM schválit pronájem pozemku parc. č. 1889/22 ostatní plocha v k.ú. Vysoké Mýto.

**Přílohy:**

Příloha 01 – Žádost o koupi + žádost o pronájem + mapa (2 listy)

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města neschvaluje**

prodej pozemku parc. č. 1889/22 ostatní plocha v k.ú. Vysoké Mýto.

Zodpovídá: vedoucí odboru právního a majetkového

Termín: 31.07.2024

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 1  
Usnesení č. 94 bylo schváleno

**7. Mgr. Jan Vlček za Bc. Radku Kutnarovou – vedoucí odboru kanceláře vedení města**

**Obsah sdělení:**

1. Závěrečný účet, účetní závěrka a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Českomoravské pomezí za rok 2023

**Průvodní zpráva:**

Valná hromada DSO Českomoravské pomezí konaná 07. 06. 2024 schválila závěrečný účet, účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2023 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Českomoravské pomezí za rok 2023. Tyto dokumenty předkládá dále na vědomí zastupitelstvům členských měst.

**Přílohy:**

Příloha 01 - 2 listy - Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Českomoravské pomezí za rok 2023

Příloha 02 - 4 listy - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Českomoravské

- pomezí za rok 2023
- Příloha 03 - 2 listy - Rozvaha - závěrečný účet - rozbor hospodaření DSO ČMP 2023
- Příloha 04 - 1 list - Výkaz zisku a ztráty - závěrečný účet - rozbor hospodaření DSO ČMP 2023
- Příloha 05 - 7 listů - Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu - závěrečný účet - rozbor hospodaření DSO ČMP 2023
- Příloha 06 - 10 listů - Příloha - závěrečný účet – rozbor hospodaření DSO ČMP 2023

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí**

závěrečný účet, účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2023 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Českomoravské pomezí za rok 2023.

Zodpovídá: vedoucí odboru kanceláře vedení města

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 95 bylo schváleno

**Obsah sdělení:**

2. VYSOKOMÝTSKÁ KULTURNÍ, o. p. s. - Dodatek č. 1 ke smlouvě o individuální dotaci č. 10/ZM/2023 – Městské kulturní akce pořádané VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o. p. s. v roce 2024

**Průvodní zpráva:**

VYSOKOMÝTSKÁ KULTURNÍ, o. p. s. žádá prostřednictvím ředitelky společnosti Ing. Dagmar Sekaninové, MBA o navýšení dotace č. 10/ZM/2023 poskytnuté na projekt – Městské kulturní akce pořádané VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o. p. s. v roce 2024 z původní částky 1 835 000 Kč na 2 000 000 Kč. Navýšení činí 165 000 Kč (viz. Příloha 01 - Žádost o navýšení dotace).

Odbor kanceláře vedení města z tohoto důvodu vypracoval dodatek č. 1 ke smlouvě o individuální dotaci č. 10/ZM/2023.

**Přílohy:**

- Příloha 01 - 1 list - Žádost o zvýšení dotace - VYSOKOMÝTSKÁ KULTURNÍ, o. p. s.
- Příloha 02 - 2 listy - Smlouva o poskytnutí individuální dotace č. 10/ZM/2023
- Příloha 03 - 1 list – Dodatek č. 1 ke smlouvě o individuální dotaci č. 10/ZM/2023 – Městské kulturní akce pořádané VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o. p. s. v roce 2024

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

- I. navýšení dotace pro společnost VYSOKOMÝTSKÁ KULTURNÍ, o. p. s. č. 10/ZM/2023 poskytnuté na projekt – Městské kulturní akce pořádané VYSOKOMÝTSKOU KULTURNÍ, o. p. s. v roce 2024 z částky 1 835 000 Kč na 2 000 000 Kč.
- II. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí individuální dotace č. 10/ZM/2023.

Zodpovídá: vedoucí odboru kanceláře vedení města

Termín: ihned

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 96 bylo schváleno

## 8. Jana Sommrová – referent odboru stavebního úřadu a územního plánování

### Obsah sdělení:

1. Návrh na změnu územního plánu Vysokého Mýta

#### Průvodní zpráva:

V průběhu zpracování změny č. 3 ÚP Vysoké Mýto byly objednatelem vzneseny nové požadavky na zrušení již zařazených podnětů.

Rada města svým usnesením č. 383/24 ze dne 20.06.2024 doporučuje zrušit Usnesení č. 96/21 ze dne 23.06.2021 a neschválit zařazení návrhu na změnu Územního plánu pana Vlastimila Zamastila.

#### Přílohy:

Příloha 01 – Zobrazení rušených pozemků v mapě včetně usnesení

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

#### Zastupitelstvo města zrušuje

Usnesení č. 96/21 ze dne 23.06.2021

Termín: 26.06.2024

Zodpovídá: referent odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 18 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 97 bylo schváleno

#### **Mgr. Junek se dostavil na jednání ZM**

#### Zastupitelstvo města neschvaluje

zařazení návrhu na změnu Územního plánu Vysoké Mýto pana Vlastimila Zamastila, trv. bytem [redacted] do další aktualizace územního plánu. Jedná se o změnu na p. p. č. 302/38, p. p. č. 302/39 a p. p. č. 216/2 v k. ú. Lhůta u Vysokého Mýta z plochy NZ – plochy zemědělské na plochu RI – plochy rekreace individuální.

Termín: 26.06.2024

Zodpovídá: referent odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 19 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 98 bylo schváleno

**Obsah sdělení:**

2. Doplněné a zredukované „Pokyny pro zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu Vysoké Mýto“

**Průvodní zpráva:**

Dne 14.09.2022 schválilo Zastupitelstvo města usnesením č. 129/22 Třetí zprávu o uplatňování ÚP Vysoké Mýto 12/2018-08/2022 jejíž přílohou jsou Pokyny pro zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu Vysoké Mýto, na jejichž základě bude pořízen návrh Změny č. 3 územního plánu Vysoké Mýto s prvky regulačního plánu.

Dne 22.03.2023 schválilo Zastupitelstvo města usnesením č. 38/22 a 39/22 zařazení dalších podnětů na změnu využití pozemků do změny Územního plánu Vysoké Mýto. Tyto podněty je třeba doplnit do Pokynů pro zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu Vysoké Mýto.

Dne 13.05.2024 schválilo Zastupitelstvo města usneseními č. 38/24 – č. 65/24 vyřazení podnětů již schválených návrhů změn pozemků ze změny Územního plánu Vysoké Mýto a zároveň zařadilo další podněty na změnu využití pozemků do změny Územního plánu Vysoké Mýto.

Proto předkládáme „Pokyny pro zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu Vysoké Mýto – druhé doplnění“ ze Třetí zprávy o uplatňování územního plánu Vysoké Mýto.

Rada města svým usnesením č. 385/24 ze dne 20.06.2023 doporučuje zastupitelstvu schválit „Pokyny pro zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu Vysoké Mýto – druhé doplnění“

**Přílohy:**

Příloha 01 – 18 listů Pokyny pro zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu Vysoké Mýto – druhé doplnění

**Rada města Vysokého Mýta navrhuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

„Pokyny pro zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu Vysoké Mýto – druhé doplnění“, na jejichž základě bude pořízen návrh Změny č. 3 územního plánu Vysoké Mýto s prvky regulačního plánu.

Termín: 26.06.2024

Zodpovídá: referent odboru stavebního úřadu a územního plánování

Výsledek hlasování: Pro 17 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 99 bylo schváleno

**9. Různé****10. Diskuze**

**Mgr. Viček** informoval, že dochází k organizační změně v Organizačním řádu Městského úřadu Vysoké Mýto; bude sloučen OOA a OŽÚ; s účinností od 1. 7. 2024 bude tedy nově pojmenován Odbor občanských agend a obecní živnostenský úřad Městského úřadu Vysoké Mýto, který povede Mgr. Běloušek;

- dále nastínil situaci na odboru stavebního úřadu a územního plánování; v současné době je

situace složitá, kdy dochází k mnoha personálním změnám; paní Ing. Bc. Martina Junková byla jmenována na pozici vedoucí Odboru stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto s nástupem do funkce 1. 8. 2024; od 1. 7. nabyde v účinnost novela stavebního zákona.

**Ing. Krejza** informoval o návštěvě premiéra a ministra dopravy ohledně výstavby přivaděče na dálnici ze směru od Chocně – dokončeno by mohlo být v roce 2027–2028; podstatné je, že probíhá projektová příprava, na jaře roku 2025 by měla být podána žádost o stavební povolení; tato akce má nyní nejvyšší prioritu. Memorandum nebude, ale je snaha o usnesení vlády. Podstatné je, že za této vlády bude vypsán tendr.

- dále sdělil, že v rámci dvoudenní návštěvy Pardubického kraje zavítal prezident Petr Pavel 21. 5. na debatu s občany do Šemberova divadla ve Vysokém Mýtě;
- stavba smuteční síně pokračuje dle harmonogramu; v říjnu by měla být dokončena a v listopadu bude probíhat vnitřní výmalba a zařizování interiéru a v prosinci by mohla být smuteční síň v provozu; také se dokončuje stavba kolumbária;
- u krytého plaveckého bazénu probíhá betonáž a instalace kogenerační jednotky a nového plynového kotle, TS budou od firmy odebírat elektrickou energii a teplo;
- poděkoval za organizaci Čermákova Vysokého Mýta a Sodomkova Vysokého Mýta;
- informoval o návštěvě čtyř pietních míst u Košic, kde uctili společně s Mgr. Vlčkem a Mgr. Junkem památku vojáků, kteří padli před 105 lety při obraně hranic mladého československého státu proti Maďarské republice.

**Mgr. Junek** se dotázal v jaké fázi je studie revitalizace náměstí; Ing. Krejza informoval, že byla objednána u atelieru Tečka a 27.6. se uskuteční úvodní schůzka na toto téma.

**p. Motl** poděkoval za spolupráci při organizaci Sodomkova Vysokého Mýta.

**Mgr. Burešová** poděkovala za zorganizování Čermákovo Vysoké Mýto a Sportovního dne.

## 11. Závěr

*Místostarosta uvedl, že další jednání ZM se koná 18. 9. 2024.*

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 16:46 hodin.

Zapisovatelka: Markéta Nádvorníková v.r.

Ověřovatelé:

Mgr. Martin Koblížek v.r.



p. Jiří Kovařík v.r.

Místostarosta: Ing. Martin Krejza v.r.